

Doksy - opravy a údržba budovy WC pláže střed č. parc. 722/4 kú Doksy
u Máchova jezera

Zak.č. 202306

DOS
Obor - Pozemní stavby

D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

V Písku 07/2023

Vypracoval: ing.arch. Stanislav Kopecký

Odpovědný projektant: ing.Zd.Starý

OBSAH

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY
2. CELKOVÝ POPIS STAVBY
3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV
6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA
7. OCHRANA OBYVATELSTVA
8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Pozemek p.č. 722/4 v k.ú. Doksy u Máchova jezera (628212) a přilehlé parcelní pozemky pláží 722/1 o výměře 11847 slouží pro rekreační účely a stavby zde se nacházející pro doprovodné služby s rekreací související.

Pozemek dotčený stavbou, leží v katastrálním území obce Doksy, kú Doksy u Máchova jezera a jsou zapsán na LV č.1 vedeného u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa. Pozemky a stavba stávající budovy WC střed, patří podle ÚPD do občanské vybavenosti pláže - rekreační plocha a je v souladu s okolní zástavbou a limity.

Stávající stavba WC, je z let sedmdesátých a její vybavení přes veškerou snahu personálu úklidu a technických pracovníků je již v neuspokojivém stavu a při obhlídce byly zjištěny poškozené výplně okenních otvorů, opadající omítka a nevyhovující střešní krytina a oplechování. Ve špatném technickém stavu jsou také vnitřní instalace a okolí budovy - chodníky, terénní schody a obezdívka studny. Stavebník žádá o celkovou revitalizaci veřejného WC, instalaci nového vybavení v provedení antivandal, nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, obložení stěn, zateplení budovy, výměnu oken a dveří, výměnu střešní krytiny a terénní úpravy. Pozemek WC je v těžišti hlavní pláže, dobře dostupný, stíněný a zásobitelný potřebnými energiemi. Oslunění se s ohledem na charakter využití neposuzuje. Odstupy od okolní stávající zástavby jsou více než 8m, odstupy navrhovaných staveb od hranic stavebních pozemků sousedů jsou dodrženy. V areálu pláží je zaveden místní vodovod, distribuční síť elektrické energie ČEZ a splašková kanalizace. V obci je provozována veřejná síť splaškové kanalizace s likvidací odpadních vod v obecní ČOV. Likvidace dešťových vod bude nově navrženým svodem do nově navržených travivodů - vsaků.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Návrh revitalizace WC je v souladu s požadavky ÚP Doksy ze dne 20.9.2017 usnesením č. Z68/17 formou opatření obecné povahy č.j. MUDO/7807/2017 a nabyl účinnosti dne 7.10.2017

Hlavní využití – funkce občanská vybavenost - pro sport a tělovýchovu

Zastavěná plocha - se nenavýšuje56m²

Výška budovy1nadmenní podlaží

bez využití podkroví, a bez podsklepení

Tvar zastřešení sedlová střecha s prosvětlovacím světlíkem

Tvar budovy čtvercový

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území

Nejsou požadovány

d) Zapracování podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky jsou zapracovány do projektové dokumentace.

e) Průzkumy a rozbor

Stavebně technický – pro zjištění konstrukčního systému stavby - obhlídka stavebně technického stavu budovy

Protokol o stanovení radonového indexu pozemku – není s ohledem na charakter využití stavby požadován.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek č. parc. 722/4

Oznamovací povinnost stavebníka obsažené v ustanovení zákona 20/1987 Sb. § 22 odst. 2

památkového zákona - provedení záchranného archeologického výzkumu - se stavby nedotýká

g) Poloha vzhledem k záplavovému území

Stavba neleží v záplavovém území

h) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, odtokové poměry**
Stavbou oprav a údržbou budovy se nemění žádné územně technické podmínky - bude prováděna výhradně na pozemku vlastněném stavebníkem. Realizací stavby nebudou narušeny zájmy vlastníků okolních pozemků a staveb. Navržená stavba nepřevyšuje hladinu okolní zástavby a vhodně zapadá do architektonického rázu této části rekreační oblasti. Stavbou nedojde ke změně způsobu využití - veřejně přístupné WC - zůstává zachováno. Napojení stavby na dopravu a zásobování zůstává bez změny obsluhujícími cestami areálu pláží. Pozemkem a jeho okolím procházejí podzemní sítě technické infrastruktury. Nově je navrženo napojení budovy WC přípojkou na stávající areálový rozvod vodovodu z cca 60 m vzdálené šachty č. 32 přes nově navrženou přípojku a novou vodoměrnou šachtu VŠ1. Splašková kanalizace bude napojena na stávající přípojku - nutná je kontrola kamerovou zkouškou pro ověření jejího technického stavu. Stavby budou napojeny na stávající zemní rozvody sítě elektrické energie ČEZ v rámci areálových rozvodů pláží. Plynová přípojka do objektu se neuvažuje a není v současnosti ani zavedena. Stavbou se nezhorší odtokové poměry území.

i) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**
Stavbou oprav a údržbou budovy WC a provedením okolních terénních úprav nedojde k požadavku na kácení dřevin ani vzrostlých stromů.

j) **Požadavky na zábory ZPF**
Nedojde k záboru

k) **Územně technické podmínky**

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu - areálová komunikace - bude zachováno
Přístupy pro pěší na chodnících zůstává zachováno, nově je navrženo předláždění a betonové schody, dále pozvolný chodník k veřejnému WC od pláží.
Napojení na areálový vodovod je řešen novou vodovodní přípojkou s měřením spotřeby jako rezerva pro případ úbytku vody ve stávající studni.
Napojení na rozvod elektrické energie zůstává stávající.
Napojení na areálovou splaškovou kanalizaci je stávající. Nutná bude kamerová zkouška s ověřením technického stavu stávající kanalizační přípojky, případná její oprava.
Nově je navržena dešťová kanalizace s nově navrženými vsaky umístěnými formou trativodu na vlastním pozemku stavebníka.
Bezbariérový přístup pro pěší je nově navržen ve formě chodníkové rampy v rámci terénních úprav, návrh odpovídá požadavkům Vyhl. 369/2001, 398/2009 a 492/2006 Sb. pro bezbariérový přístup občanské vybavenosti.
Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí jednotlivých správců je dodavatel stavby povinen zajistit před zahájením stavebních prací, zejména před zemními výkopy.

l) **Věcné a časové vazby stavby**
a) bourací práce uvnitř budovy WC, příčky a otvory, okenní výplně
b) přípojky, vnitřní potrubní rozvody ZTI, elektro a VZT
c) výměna střešní krytiny, výměna oken, dveří
d) napojení stavby na novou technickou infrastrukturu
e) zadržky, venkovní fasáda
f) Instalace zařizovacími předměty
g) povrchy a instalace koncových prvků
h) venkovní terénní úpravy

m) **Seznam pozemků podle kn na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Parcelní číslo 722/4 Město Doksy, Obec Doksy, k.ú. Doksy u Máchova jezera (628212)
Číslo LV 1 o výměře 56 m² – zastavěná plocha a nádvoří, žádné způsoby ochrany
Parcelní číslo 722/1 Město Doksy, Obec Doksy, k.ú. Doksy u Máchova jezera (628212)
Číslo LV 1 o výměře 11847 m² – sportoviště a rekreační plocha, žádné způsoby ochrany

n) Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Nejsou evidovány

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Stávající způsob užívání a účel stavby:

Stávající WC na pláži bylo vystavěno v 70-tých letech 20.století jako součást občanské vybavenosti pláže - rekreačního území. V pozdějším období - patrně v 90-tých letech 20-tého století byla provedena oprava vnitřních rozvodů, výměna částí keramických obkladů a zařizovacích předmětů. Okna, dveře a dispoziční řešení jsou ale původní. Provoz WC je od doby výstavby nepřerušen. WC je rozděleno na samostatný provoz pro muže a ženy. Chybí zde bezbarierový přístup není zde kabina pro invalidy nebo osoby se sníženou schopností pohybu a nejsou zde kabiny pro sprchy. Ve střední části je prostor zázemí obsluhy s úklidovou komorou. WC nemá instalaci ani zařízení pro přípravu teplé užitkové vody. Budova neumožňuje za současného stavu celoroční provoz.

Návrh :

- a) Veřejné WC pro muže a ženy – způsob užívání se opravami stavby nemění
 - b) Přehled členění stavby
- Vodovodní přípojka
 - Oprava budovy WC
 - Nová obezdívka stávající studny
 - Terénní úpravy

Podrobný popis objektů :

Vodovodní přípojka

Nově bude provedena přípojka pitné vody na stávající areálový rozvod, který prochází pozemkem parc. č. 722/1 kú.Doksy u Máchova jezera a bude přivádět pitnou vodu nově navrženou přípojkou N1 vybudovanou při stávající vodovodní šachtě pod číslem 32 při patě objektu parc.č. poz. 722/2 (prodejní kiosky). Nově navržená přípojka bude provedena navrtávkou stávajícího potrubí pomocí navrtávací manžety (pasu) 32mm x 1" IG pro PE potrubí a PE šroubové úhlové spojky 32mm 1" AG

Přípojka v délce cca 1,5 bude v PE 100 32x3mm SDR 11 v hloubce 1,2m pod terénem a bude zavedena do nově navržené vodoměrné šachty VŠ1 kde bude již dodržena požadovaná nezámrzná hloubka pro vodovodní instalaci vodoměrné soupravy. Z vodoměrné soupravy, jejíž sestava se skládá z násl. řazení:

- 1x vypouštěcího ventilu VK-15
- 1x zpětného ventilu ZV-25
- 1x kulového kohoutu KK-32
- 1x vodoměru podružného měření spotřeby $Q_n=2,5\text{m}^3/\text{h}$
- 1x kulového kohoutu KK-32

Tím bude provedena příprava pro celoroční možnost provozování vodovodní sítě areálu (nyní se díky nedodržení krytí potrubí musí na zimu vypouštět).

Od VŠ1 bude provedena nová vodovodní přípojka v délce cca 60m a hloubce 1,2m pod terénem v provedení PE 100 32x3mm SDR 11 až do objektu obezdívky stávající studny, kam bude zatažena nově založenou průchodkou v hloubce 1,2m pod úrovní terénu a napojena na vodovodní zařízení ve studni, kde pomocí zpětné klapky a 3 cestného vodovodního ventilu typu "L" bude napojena na rozvod směřující do objektu WC.

Důležité hygienické upozornění !

Bez trojcestného ventilu předepsané charakteristiky "L" prostupnosti a zpětného ventilu nesmí být propojení soustav pro pitnou vodu z areálového řadu a studniční vodu provozováno !
Začátek a konec přípojky musí být opatřen servisním odkalovacím ventilem pro možnost provádění desinfekce soustavy - viz výkresová dokumentace.
Minimální sklon spádu přípojky je 1,5%. Minimální doporučené krytí vodovodní přípojky je 1,2m pod terénem. Provedení musí odpovídat požadavkům ČSN 755 911

Oprava budovy WC

Původní budova veřejných toalet, konstrukčně řešená jako zděná stavba z tvárnic, zastřešené lehkou sedlovou střechou, s prosvětlovací nástavbou světlíku s okny, bude zachována. Provozně budova sestává ze samostatně přístupných částí WC pro ženy a pro muže. Spojovací místnost pak slouží personálu jako úklidová komora s výlevkou a technickým zázemím, kde bude instalován elektrický zásobník TUV, police na úklidové přípravky a nová vodovodní šachta s uzávěry vodovodních okruhů vnitřních rozvodů

- WC ženy bude nově členěno na 3 oddělené kabinky s WC mísami v nerezovém provedení "antivandal" a 1 kabinou pro osoby se sníženou schopností pohybu "unisex" pro použití bez rozlišení pohlaví, která je osazena WC toaletní mísou, madly - vše v nerezovém provedení "antivandal" WC kabina pro imobilní, osazená WC mísou, vybavená madly, přístupná a prostorově uspořádaná tak, aby vyhovovala nařízením Vyhlášky č. 398/2009 Sb o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb z roku 2009.

V prostoru WC ženy bude instalován i výklopný přebalovací pult pro matky s dětmi a 3 nerezová umyvadla s tekoucí vodou.

Dále je zde navržena samostatná kabina se sprchou která po zaplacení patřičného poplatku umožní vstup a použití v časově omezeném limitu sprchu s teplou vodou.

Vně budovy je nově navržena letní venkovní sprcha přístupná bezbariérově tak, aby vyhovovala nařízením Vyhlášky č. 398/2009 Sb a sprška na oplach nohou.

- WC muži bude nově členěno na 3 oddělené kabinky s WC mísami a 1 kabinou se sprchou která po zaplacení patřičného poplatku umožní vstup a použití v časově omezeném limitu sprchu s teplou vodou. Dále je zde umístěno celkem 5 pisoárových muší v nerezovém provedení "antivandal" Oddělení mužů je osazeno 2 nerezovými umyvadly s tekoucí vodou.

Vnitřní prostor bude kompletně nově předlážděn novou keramickou protiskluzovou dlažbou a novým keramickým obkladem stěn do výšky 2560mm

Za budovou bude navíc osazen venkovní letní pánský pisoár, který bude sloužit mimo provozní dobu WC.

Vně budovy je nově navržena venkovní letní sprcha a sprška na oplach nohou.

Nově budou osazena všechna okna, dveřní otvory, dělicí stěny kabin, nové budou vchodové dveře, nové bude i zateplení fasádního pláště, provedené minerální vatou a dřevěnými lamelami na dřevěný rošt. Vyměněna bude i střešní krytina a klempířské prvky, nově budou osazeny okapy a odvedeny dešťové vody do travinodů

Odvětrání jednotlivých kabin WC bude zajištěno přirozeně, výklopnými okny.

Prostor kabin bude v zimním období temperován stropními sálavými panely a stěnovým panelem a to z důvodu možnosti užívání zařízení i v zimním období a jako prevence před zamrznutím vodoinstalace.

Interiér WC kabin, pisoárového stání se zástěnou a technická místnost budou mít umělé osvětlení s nízkoeenergetickými LED zdroji, bude instalován elektrický zásobník na TUV o objemu 300 l, dále elektricky ovládaná vodovodní baterie. Dávkovače mýdla budou pouze mechanické, stejně jako zásobníky na papírové ručníky, zabudované ve stěně.

Všechny výrobky a doplňky budou v provedení "antivandal" se zvýšenou odolností a v nerezovém provedení.

Ochrana před bleskem: Jímací soustava bude vytvořena na střeše stavebního objektu a bude pospojována kovová část konstrukce podle požadavku elektro instalačních předpisů a norem.

Budova jako celek bude mít navržené materiály, povrchy a jejich odolnost a provedení ve stupni "antivandal" s maximálním možným zabezpečením proti zneužívání a poničení.

Nová obezdívka stávající studny

Stávající obezdívka studny z tvárnic bude odbourána až na úroveň základů a na jejich soudržnou část bude proveden nový železobetonový věnec průřezu 250/200 mm z betonu tř. BII a betonářskou výztuží 4x 16mm, třmínky každých 300mm. Na věnec bude provedena izolace proti vlhkosti z živičného pásu a založena stavba obvodového zdiva z cihelných bloků zdiva síly 200 mm. Bude vyzděno obvodové zdivo i s štítovými stěnami podle schéma ve výkresové dokumentaci a osazeny dveřní a okenní otvory. Stavba bude zastřešena 2 ks sendvičových střešních tepelně izolovaných trapézových panelů tloušťky 80/100mm, systémový hřeben a boční a žlabové ukončení proti hmyzu. Kotvení ke zdivu pomocí ocelových platí a hmoždinek s vruty s antikorozií úpravou.

Střecha bude v provedení bez okapů.

Vnější fasáda bude opatřena venkovním mrazuvzdorným keramickým obkladem - imitace dřeva - kladeno na svislo, vnitřní stěny omítány jednovrstvou hlazenou omítkou.

Vnitřní vybavení stavby:

- elektroinstalace - rozvaděč pro čerpadlo a osvětlení prostoru, servisní zásuvka
- ocelová servisní lávka nad studní Z 18
- chráničky prostupu základem pro přípojky vody

Terénní úpravy

Bourací práce

- tvárnice zídka na hranici u kiosku bude zbourána v celém rozsahu včetně základu a terén urovnán
- venkovní betonové schodiště před budovou vstupu na WC muži / ženy bude odbouráno a odvezeno na skládku k recyklaci
- betonové plochy před budovou na straně ženy/muži bude odbouráno a odvezeno na skládku k recyklaci
- ze 3 stran stavby bude provedena okopávka budovy pro vytvoření drenáže budovy do hl 600mm
- výkop drenáže trativodu dešťových svodů (viz výkres kanalizace PD - ZTI) bude do hloubky min. 600 mm, šířky 500mm a délky 6000 mm

Návrh

Nově bude položena betonová dlažba ze čtvercových prefab. dlaždic rozměru 400/400 síly 40mm s vymývaným oblázkovým povrchem, kladených do šterkového urovnaného a hutněného podloží síly 150 a 40 mm podle vzorové skladby uvedené ve výkresové dokumentaci. Spáry mezi dlaždicemi budou 50 mm a vyplněny jemným šterkem.

Těsně okolo budovy pak bude proveden okapový chodník šířky 550 mm ohraničený zahradním obrubníkem s distanční drážkou, kladeným do betonu. Výplň chodníku oblázky. V místě změny výškové úrovně osadit palisády.

Terénní schodiště bude provedeno z předem připravených železobetonových stupňů, dodaných na stavbu a osazených do betonového lože s šterkovým podsypem podle vzorového výkresu uvedeného v PD. Náslapné části venkovního schodiště musejí mít povrchovou úpravu protiskluzovou, vymývaný kamínek, mrazuvzdornou odolnost a vyrobeny podle požadavku ČSN EN ISO 9001: 2016

Podél schodiště a chodníku bude osazeno kovové, pozinkované zábradlí s betonovým základem.

Vstupy do budovy jsou řešeny rohoží, která je u vchodu na WC žen zároveň jako rampa vyrovnávající rozdíl výšky podlahy a terénu. Venkovní část budovy je v zadní části chráněna 2 kusy ocelových pozinkovaných mříží proti nežádoucímu vstupu a také 2 kusy ocelových pozinkovaných mříží na oknech.

Po obou stranách budovy jsou v terénu osazeny atypické železobetonové vaničky pro venkovní sprchy. Jejich uložení do terénu je nutno koordinovat výškově s umístěním drenáže a kanalizačního potrubí. Detailní řešení vaniček je zpracováno v detailu výrobku S ve výkresové dokumentaci

Zatravnění okolí, kde není navržena zádlažba - bude provedeno v ploše cca 30 m² tím způsobem, jak je obvyklé při úpravách v okolí staveb a po jejich dokončení. Nejprve se odstraní úplně veškeré stavební zbytky a větší kameny a urovná se terén napřed mechanizací, potom ručně a nakonec ručně, načisto hráběmi, kdy se odstraní i nejmenší kameny. Poté se do půdy vysévá travní semeno v množství cca 30g/m² (pro 30 m² postačí 1kg travního semene). Po vysetí se musí plocha důkladně zaválcovat a jemným postřikem (vodní mlhou) zavlažit, aby se semeno nevyplavovalo. Po dobu zakládání trávníku je potřeba zamezit průchodu osob přes čerstvě zasetý trávník. S ohledem na charakter okolní rekreační plochy se zde nebude provádět ohumusování - půda je písčítá, přechází v písčnou pláž a humusová vrstva by se erozí splavovala.

- c) Trvalá stavba - stavba občanské vybavenosti a služeb
- d) Žádosti o udělení výjimek:
Parcelní číslo 722/1 k.ú. Doksy u Máchova jezera
kde dojde ke zřízení vodovodní přípojky v ochranném pásmu podzemního energetického rozvodu NN, v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. - je třeba požádat o udělení výjimky pro stavbu v ochranném pásmu sítí
Bezbariérový přístup je navržen ve smyslu požadavků Vyhl. 369/2001, 398/2009 a 492/2006 Sb
- e) Podmínky DOSS budou zpracovány do stavebního deníku
- f) Ochrana stavby podle jiných předpisů nebyla zjištěna
- g) Parametry stavby podle jednotlivých stavebních objektů:

Veřejné WC

- zastavěná plocha stavby	56 m ²
- užitná plocha řešené části	48 m ²
- obestavěný prostor řešené části	120 m ³
- počet podlaží	1.NP
- počet funkčních jednotek	7 WC kabin (1 pro invalidy)
- počet osob	max. 150 osob/den
- počet parkovacích stání	bez požadavku

- h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov a pod.:

Veřejné WC

Celkový instalovaný příkon el.energie P _i	15 kW
Potřebný tepelný výkon pro temperování objektu	5 kW
Potřeba tepla pro ohřev teplé vody objektu	3 kW
Bilance spotřeby vody pro objekt	1500 m ³ /rok
Energetická potřeba tepla na temperování objektu	1 MWh/rok

- i) Základní předpoklady výstavby:
 - Stavba bude provedena v jedné stavební etapě
 - Datum zpracování projektu 07/2023
 - Zahájení stavby 01/2025
 - Dokončení stavby 05/2025
- j) Orientační náklady stavby 6.500.000,-Kč (bez DPH)

2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Projekt řeší celkovou opravu a údržbu budovy WC pláží střed, která zahrnuje:

- Nově vybudovanou vodovodní přípojku
- Opravu vlastní budovy WC
- Novou obezdívku stávající studny
- Terénní úpravy

Jedná se o opravy stávající stavby občanské vybavenosti a služeb rekreační oblasti pláže Doksy.

Zastavěné plochy se navrhovanými opravami nerozšiřují, ani budova se oproti stávajícímu stavu nezvyšuje. Stavba má pouze 1.NP bez podkroví a je nepodsklepená. Zastřešení stavby je sedlovými střechami s prosvětlovacím světlíkem. Nově jsou navrženy přístupové cesty pro pěší, terénní schodiště a zábradlí. Navrženými stavebními úpravami nedochází k narušení vazeb na stávající okolní zástavbu, vhodně ji doplňuje, nezastiňuje ani nepřevyšuje.

Dopravní napojení na stávající komunikační obslužnou síť na stávající asfaltovou komunikaci v areálu pláží a na hlavní promenádu pro pěší zůstává zachováno.

b) Architektonické řešení

Architektonicky je hlavní budova

WC pro veřejnost plně přizpůsobena účelu - doprovodná stavba rekreační a sportovní oblasti v areálu pláží v Doksech u Máchova jezera.

Jedná se o přízemní vyzdívaný objekt částečně opláštěný venkovním zateplovacím pláštěm, tvořeným tepelnou izolací a dřevěnými latěmi. Ze strany od svahu pak keramickým obkladem, imitujícím dřevěný obklad, z důvodu trvanlivosti fasády. Střešní světlík má stěny exteriéru také zateplené, ale povrch fasády je opatřený trvanlivou omítkou. Okenní a dveřní otvory jsou kompletně vyměněné a na stěnách jsou světelné piktogramy se symboly WC a figur "ženy" a "muži" v dostatečné velikosti a podsvícené, aby je bylo možno dobře rozlišit z dálky i za šera. Vnější fasády jsou ještě doplněny o letní sprchu a umývatko nohou vždy na straně WC mužů a žen zvlášť. Pro provoz WC mimo otevírací dobu je v zadní straně stavby navržen pánský pisoárový žlábek, který lze pro zimní období demontovat. Vnitřní dispozice WC je nově navržena lehkými dělicími stěnami tak, aby usnadnily úklid podlah, tvořených keramickou dlažbou. Na místo původního pisoárového žlábků na WC mužů je navrženo 5 pisoárových nerezových mušlí. Na WC žen je instalována jedna kabina s rozměry vyhovujícími pro provoz invalidů s určením "unisex". Nově je v každém oddělení jak pro muže, tak pro ženy navržena jedna kabina se sprchou s teplou vodou, jejíž provoz je navržen jako zpoplatněný. WC klozetové mísy jsou navrženy v provedení "kombi" s rezervoárem za mísou, přišroubovací k podlaze a ke stěně, se skrytou instalací, odolným PVC sedátkem v nerezovém antivandal provedení.

Povrchy venkovní i vnitřní jsou v provedení odolném proti poničení - antivandal.

Odvětrání se uvažuje přirozené, výklopnými okny, opatřenými venkovními sítkami proti hmyzu. Větrací okénka světlíku mají ovládání dálkové, pomocí servo elektromotorů, napojených na vlhkostní čidlo v prostoru WC. Vchodové dveře jsou navrženy s nerezovými madly, bez klik, se samozavíračem.

Úklidová komora slouží pro umístění výlevky, zásobníku teplé užitkové vody, jako sklad úklidových prostředků a pro ovládání vodovodních okruhů instalace ZTI. Je odvětrána samostatným nezávislým VZT ventilátorem a potrubím.

Zastřešení:

Tvar střechy objektu zůstává zachován jako sedlový s mírným spádem. Původní živičná střešní krytina, tvořená asfaltovými pásy bude kompletně sejmuta, včetně veškerých klempířských oplechování říms a závětných plechů. Následně bude provedena oprava poškozených nosných prvků střechy a zateplení kontaktní vrstvou tepelné izolace extrud. polystyrenem síly 50mm, provedeno nové

klempířské oplechování po celém obvodu stavby, provedeny dešťové žlaby a svody a nová střešní izolace z PVC tuhé střešní svařované fólie s vysokou odolností, v červenohnědém odstínu.

Přístup:

Původní vchody do WC oddělení pro ženy a pro muže zůstává zachován, vyměněny budou vstupní dveře. Nově jsou navrženy před vchody ocelové velkoplošné rohože, které budou sloužit jako čistící zóna před vstupem návštěvníků na WC.

Vstup do objektu oddělení WC ženy je řešen tak, aby odpovídal požadavku Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Venkovní terénní úpravy zahrnují komplex úprav:

- bourání a odvoz sutí původní dělicí zděné tvárnice zídky mezi WC a kioskem občerstvení
- bourání a odvoz sutí betonových terénních schodišť a zpevněných ploch okolo stavby WC
- nově vybudované terénní schodiště na straně WC muži i WC ženy
- nově vybudovaný základový chodník a ocelové zábradlí

Osvětlení vně budovy:

Bude nově zajištěno podhledovými bodovými LED svítidly zapuštěnými v přečnívající části římsy, umístěnými po celém obvodu stavby, ovládanými dálkově na pohybové čidlo. Navíc bude stále noční osvětlení zabudováno i ve velkých fasádních písmenech "WC" a piktogramech.

Vytápění:

Budova WC nemá charakter trvalého užívání osobami, jedná se o příležitostně temperované prostory, nemusí tedy splňovat normou požadované hodnoty dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

Vytápění pomocí elektrických stropních sálavých panelů a přídatného stěnového přídatného panelu. To zajistí možnost celoročního užívání provozu.

Podlaha:

Na WC je použita trvanlivá slinutá keramická protiskluzová dlažba s přechodovou zakulacenou lištou na přechodu podlaha/stěna a kout (nároží) stěna/stěna s rádiusem 18mm.

Oslunění, zastínění

Navrhovaná stavba nemá vliv na oslunění ani zastínění okolních stávajících budov.

Vnitřní prostory staveb nemají charakter pobytový, ani pracovní - nejsou u nich kladeny požadavky na oslunění ani zastínění.

Pro osvětlení vnitřních prostor staveb je využito zejména přirozeného denního osvětlení, dále pak v nočních hodinách osvětlení umělého pomocí LED úsporných zdrojů.

2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt. V objektu není instalováno žádné výrobní ani technologické zařízení.

2.4. Bezbariérové užívání stavby

Do WC ženy je navržen bezbariérový přístup a užívání ve smyslu Vyhl. 369/2001, 398/2009 a 492/2006 Sb. kabina pro osoby s postižením pro obě pohlaví je umístěna na WC ženy, má rozměry a vybavení odpovídající požadavku vyhlášky pro používání osobami s pohybovým postižením. Vně budovy je umístěna letní sprcha přístupná bezbariérově plně podle požadavku vyhlášky 398/2009.

2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při realizaci a uvedení stavby do provozu musí být respektovány zásady bezpečnosti práce podle platných nařízení. Podmínky z hlediska bezpečnosti při užívání jsou dány Vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 o technických požadavcích na stavbu, kde jsou definovány podmínky pro budoucí bezpečný provoz zejména komunikačních prostorů

Elektrické instalace staveb musejí být v souladu s ČSN 33 1500 a pravidelně revidovány.

Ochrana před bleskem bude provedena dle ČSN EN 62305-1 až 4

2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Stávající stav budovy WC

Původní budova veřejných toalet, konstrukčně řešená jako zděná stavba z tvárnic, zastřešené lehkou sedlovou střechou, s prosvětlovací nástavbou světlíku s okny. Budova je nepodsklepená, situována na terase mírného svahu pískovcového terénu se skalními výstupky.

WC ženy má 5 samostatných kabin s WC klozetovými mísami s horními splachovacími nádržemi a 2 umyvadla. WC mužů má 3 od sebe oddělené kabiny a do tvaru "L" uspořádaný pisoárový zděný žlábek se schůdkem. Kabiny jsou od sebe odděleny polopříčkami vyzděnými z cihel na sílu zdiva cca 100mm s keramickým obkladem. Úklidová komora tvoří spojovací krček mezi oddělením pro ženy a muže a slouží pouze pro personál jako zázemí. Podlahy jsou tvořeny keramickou dlažbou. Okenní a dveřní otvory jsou dřevěné. Technický stav odpovídá stáří stavby. Některé části stavby jsou ještě původní, jiné již zmodernizované, avšak nekvalitní provedení způsobuje, že vznikají dílčí poruchy, netěsnosti, zatékání a vlhkosti. Základní konstrukce stavby - nosné obvodové zdivo - nevykazuje statické poruchy a je bez větších známek deformací a vlhkosti. Konstrukce střechy má již v průběhu životnosti stavby vyměňovanou krytinu - živičnou asfaltovou, která je znovu opakovaně vyspravována. Krov nevykazuje známky prohnutí. Prostor půdy je nepřístupný. Je tedy vhodné a ekonomické stavbu opravit a modernizovat.

Stávající stav obezdívky studny

Původní obezdívka studny je tvořena tvárnicebetonovým zdivem síly 200mm do výšky cca 800mm nad terén a je pouze provizorně překryta trámkou 80/80mm a vlnitým plechem, což je pro zabezpečení zdroje vody z bezpečnostního hlediska nedostačující. Obezdvíka se místy vlivem působení povětrnosti rozpadá.

Pro špatný technický stav bude nutno ubourat nadzemní část stavby obezdívky studny, ponechat pouze pevnou část základů a na ně potom (viz návrh) vybudovat zpevňující věnec a stavbu novou.

Terénní úpravy

Okolí stavby je řešeno betonovými chodníčky a terénním schodištěm, které je již ve velmi špatném stavu, popraskané a sesunuté, tak že neodpovídá bezpečnosti pohybu osob. Chybí bezpečnostní prvky, jako jsou zábradlí a madla. Nedostatečné je i osvětlení okolí budovy. Mezi budovou WC a kioskem prodeje občerstvení je dělící zídka ve špatném technickém stavu.

Mezi hlavní bourací práce patří:

- tvárnicebetonová zídka u kiosku bude zbourána v celém rozsahu včetně základu a terén urovnán
- venkovní betonové schodiště před budovou vstupu na WC muži / ženy bude odbouráno a odvezeno na skládku k recyklaci
- betonové plochy před budovou na straně ženy/muži bude odbouráno a odvezeno na skládku k recyklaci
- ze 3 stran stavby bude provedena okopávka budovy pro vytvoření drenáže budovy do hl 600mm
- výkop drenáže trativodu dešťových svodů (viz výkres kanalizace PD - ZTI) bude do hloubky min. 600 mm, šířky 500mm a délky 6000 mm

b) Konstrukční a materiálové řešení

Oprava budovy WC

Vně budovy bude provedeno otlučení nesoudržných vrstev venkovní omítky a soklu, vybourání původních oken a vchodových dveří, odstranění střešní krytiny a klempířských prvků, odstranění fasádních konzolí a nepoužívaných rozvodů starých zařízení, odbourání betonových schůdků před vchody a mříží za budovou. Bude proveden drenážní odkop po obvodu pro založení drenáže, průrazy pro prostupy kanalizačních, vodovodních a elektro chrániček. Dále výkop trativodu pro nově budovaný však dešťových svodů a základy pro nově navrhované terénní schody (blíže viz venkovní terénní úpravy). Další významnou zemní prací bude provedení vodovodní přípojky v délce cca 60 mb od šachty č.32 umístěné u kiosku na pobřežní promenádě. Výkop bude proveden do hloubky 1,5m a to z

toho důvodu, aby bylo zajištěno zabezpečení uložení potrubí vodovodu v hloubce 1,2m pod úrovní terénu, kde již nezamrzá a umožní výhledově plánovaný celoroční provoz služeb pláží.

Uvnitř budovy je nutno provést odpojení veškerých sítí vody, elektroinstalace a zabezpečit páteřní kanalizační odpady proti ucpání sítí a nečistotami. Hlavní kanalizační šachta bude opravena, nově osazena litinovým čtvercovým poklopem a zajištěna bude kamerová zkouška stavu splaškové kanalizace od objektu WC směrem k promenádě v délce cca 26 mb, kde se předpokládá napojení na páteřní sběrné potrubí areálu. Pokud bude zkouška prokazovat poruchy, je nutno provést výměnu kanalizačního potrubí.

Uvnitř budovy bude provedeno bourání příček, s bouráním žádného nosného zdiva návrh oprav stavby nepočítá. Budou odstraněny dlažby a obklady, všechny vnitřní dveřní otvory včetně zárubní, všechny zařízení a veškeré koncové prvky elektroinstalace. V místnosti úklidu bude vyhloubena jáma do hl. 1,5m pro vyzdívku vodovodní šachty a osazeny chráničky prostupu základem směrem ke studni. Šachta bude shora uzavřena poklopem v rámu. Uvnitř šachty budou hlavní vodovodní uzávěry budoucích nových vodovodních okruhů, filtry vodních nečistot a napojení na studnu.

Uvnitř budovy budou provedeny potřebné výkopy v podlaze pro uložení nově navržené ležaté splaškové kanalizace od WC klozetových mís. Mísy jsou vybrány se zadním svislým odpadem a to z toho důvodu, aby bylo napojení skryto proti vandalismu (WC klozetových nerezových mís v provedení antivandal, přišroubovaných k podlaze a stěně, se zadní splachovací nádrží a spodním skrytým přívodem vody k nádrži). Připojovací odpadní potrubí umyvadel a pisoárů je pak trasováno stěnami. Odpady vnitřních sprchových boxů jsou řešeny jako podlahové kanálky s nerezovou mřížkou v úrovni podlahové dlažby (bez sprchových vaniček). Na WC mužů je původní pisoárový žlábek nahrazen 5 ks pisoárových nerezových mušlí, přičemž první za zástěnou je posazena níž, pro použití chlapeckým dorostem. Pod pisoárovými mušlemi je v podlaze zapuštěný kanálek s nerezovou mřížkou. Umyvadla jsou nerezová v provedení antivandal. Obklady stěn jsou navrženy jako keramické, glazované, světlého odstínu, polomatné úpravy, do výšky 2,56 m od podlahy, na přechodech mezi podlahou a stěnou opatřené požlábkovou PVC lištou r=18mm, na přechodu kotů stěna/stěna požlábkovou PVC lištou r=18mm, na nároží PVC nárožní lištou a horní ukončovací lištou na přechodu omítek. Použití lišt s ostrými hranami, nebo kovových nezaoblených lišt není z bezpečnostních důvodů přípustné.

V místnosti úklidu bude provedena zadržka dvou oken, tak že v této místnosti bude pak pouze jedno okno na místo původních 3 oken. Nově je v místnosti úklidu zřízeno vzduchotechnické nucené větrání s elektrickým ventilátorem opatřeným vlhkostním čidlem, pro doběh po potřebnou dobu, aby byly zajištěny hygienické požadavky dané předpisy v úklidových místnostech. Keramický klad stěn v úklidové místnosti je do výšky 1,5m od podlahy a také zde je navržen na přechodu podlahy a stěny PVC požlábek r=18mm. Dveře do úklidové komory jsou navrženy jako obyčejné, hladké v obložkové zárubni s větrací štěrbinou při podlaze pro zajištění přísunu vzduchu do místnosti. V úklidové komoře jsou nově osazeny skládací schůdky vedoucí do půdního prostoru a to z důvodu provádění kontroly stavu krovy a vzduchotechniky.

- WC ženy bude nově členěno na 3 oddělené kabinky s WC mísami a 1 kabinou pro osoby se sníženou schopností pohybu "unisex" pro použití bez rozdělení pohlaví, která je osazena WC toaletní mísou, madly - vše v nerezovém provedení "antivandal" a 3 umyvadla s tekoucí vodou. Dále je zde navržena 1 vnitřní kabina se sprchou a vně budovy je nově navržena venkovní sprcha a sprška na oplach nohou. Dělicí stěny vnitřní jsou v provedení lehké rámové samonosné konstrukce na nožičkách, dodávané s dveřními křídly do jednotlivých kabelek. Výplň musí být z pevného materiálu s omyvatelným povrchem a antivandal úpravou. Spodní hrana dělicí stěny kabinky musí být max. 160mm nad podlahou a výška dělicí stěny min. 2,2m od podlahy. Barevné provedení a pevnost materiálu předloží dodavatel před instalací zadavateli a projektantovi k odsouhlasení. Kabinka sprchy má malou předsíňku s lavičkou, dveře opatřené elektricky uzamykatelným zámkem, napojeným na systém elektriky ovládaného výběru vstupu a spouštění vody sprchového boxu a to v návaznosti na projekt ZTI - voda a elektro projekt.

Okna budou vyměněna za nová v plastovém provedení, pouze výklopná, z venkovní strany opatřená odnímatelnými sítkami proti hmyzu. V části světlíku budou dálkově elektricky ovládaná výklopná, napojená na vlhkostní čidla, tak že provoz otevírání bude automaticky řízený. Vnitřní okenní špalety a parapety budou obloženy keramickým obkladem. Okna východního průčelí budou zvenku osazena kovovou mříží. Vchodové dveře budou vyměněny za nové, dřevěné s úzkým prosklením a madly, opatřené samozavíračem s možností aretace v otevřené poloze. Dveře na WC žen bude navíc označeno piktogramem WC pro invalidy.

Vnitřní prostory budou osvětleny převážně zapuštěnými stropními osvětlovacími svítidly úsporného typu LED s teplotou chromatičnosti okolo 3000°K, ovládané pohybovými čidly a v každém oddělení

bude navíc vždy po jednom "nonstop" nočním světle v prostoru u vstupu (pro případ výpadku funkce čidla). Vně budovy je navrženo zateplení obvodového pláště stávající stavby a to jak obvodových stěn, tak i střechy. Po sejmutí stávající střešní krytiny a dílčím opravám tesařských částí krovu bude položena tepelná izolace střechy ve formě tvrzeného polystyrenu XPs síly 50 mm celoplošně a ukotvena vruty s talířovými podložkami ke krovu. Dále budou provedeny nově veškeré klempířské prvky střechy. Následně bude izolace a klempířské prvky překryty PVC svařovanou střešní krytinou a dokončeny dešťové žlaby a svody.

Obvodové stěny budou zateplený minerálními tvrdými hydrofobizovanými rohožemi síly 50mm kladenými do předem připraveného roštu z latí kladených vodorovně, uchycených na hmoždinky ke zdivu. Izolace bude překryta netkanou, difusně otevřenou separační fólií pro otevřené spáry černé barvy, uchycené sponkovačkou. Finální úprava fasády bude smrkovými masívními hoblovanými latěmi 20/40mm připevněnými k rastru tesařskými vruty s talířovou hlavou. Veškeré dřevěné prvky musejí být předem opatřeny preventivním nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám bezbarvého typu. Finální úprava 3x tvrdý voskový olejový lak, odstín fasádních latí dub – dopřesní podle vzorníku zadavatel s projektantem.

Východní fasáda a části fasády za venkovními sprchami bude provedena zateplením XPs 50 s následným překryvem zpevňující bandáží perlinkou, lepidlem a keramickým mrazuvzdorným obkladem s dekorem imitujícím dřevěná prkna. Dezén určí podle vzorníku zadavatel s projektantem.

Za budovou bude navíc osazen letní pánský pisoár, který bude sloužit mimo provozní dobu WC.

Vně budovy je nově navržena venkovní sprcha a sprška na oplach nohou. Sprchová vanička bude provedena jako atypický výrobek z vyztuženého betonu vysoce jakostní jemné betonové směsi, mrazuvzdorné a hydrofobizované s odolností proti mrazu, pro celoroční používání. Do vaničky bude v procesu výroby zapuštěna dvorní vpust' 300/300/300 a předem

napojena na rozvod odpadu budovy. V žádném případě nesmí být odpad z vaničky řešen trativodem z důvodu možnosti kontaminace vody v blízké studni. Po dokončení vaničky bude vnitřní část zasypána oblázky frakce 8/16mm ve vrstvě 50-100mm celoplošně. Voda do venkovní sprchy je vedena přes vnitřní uzavíratelný ventil a je zavedena pouze studená - určeno pouze pro letní provoz!

Budova jako celek bude mít navrženy materiály, povrchy a jejich odolnost a provedení ve stupni "antivandal" s maximálním možným zabezpečením proti zneužívání a poničení.

Nová obezdívka stávající studny

Stávající obezdívka studny z tvárnic bude odbourána až na úroveň základů a na jejich soudržnou část bude proveden nový železobetonový věnec průřezu 250/200 mm z betonu tř. B11 a betonářskou výztuží 4x 16mm, třmínky každých 300mm. Na věnec bude provedena izolace proti vlhkosti z živичného pásu a založena stavba obvodového zdiva z cihelných bloků zdiva síly 200 mm. Bude vyzdženo obvodové zdivo i s štítovými stěnami podle schéma ve výkresové dokumentaci a osazeny dveřní a okenní otvory. Stavba bude zastřešena 2 ks sendvičových střešních tepelně izolovaných trapézových panelů tloušťky 80/100mm, systémový hřeben a boční a žlabové ukončení proti hmyzu. Kotvení ke zdivu pomocí ocelových platí a hmoždinek s vruty s antikorozií úpravou.

Střecha bude v provedení bez okapů.

Vnější fasáda bude opatřena venkovním mrazuvzdorným keramickým obkladem - imitace dřeva - kladeno na svislo, vnitřní stěny omítány jednovrstvou hlazenou omítkou.

Vnitřní vybavení stavby:

- elektroinstalace - rozvaděč pro čerpadlo a osvětlení prostoru, servisní zásuvka
- ocelová servisní lávka nad studní Z 18
- chráničky prostupu základem pro přípojky vody

Terénní úpravy

Bourací práce

- tvárniceová zídka u kiosku bude zbourána v celém rozsahu včetně základu a terén urovnán

- venkovní betonové schodiště před budovou vstupu na WC muži / ženy bude odbouráno a odvezeno na skládku k recyklaci
- betonové plochy před budovou na straně ženy/muži bude odbouráno a odvezeno na skládku k recyklaci
- ze 3 stran stavby bude provedena okopávka budovy pro vytvoření drenáže budovy do hl 600mm
- výkop drenáže trativodu dešťových svodů (viz výkres kanalizace PD - ZTI) bude do hloubky min. 600 mm, šířky 500mm a délky 6000 mm

Nově bude položena betonová dlažba ze čtvercových prefab. dlaždic rozměru 400/400 síly 40mm s vymývaným oblázkovým povrchem , kladených do štěrkového urovnaného a hutněného podloží síly 150 a 40 mm podle vzorové skladby uvedené ve výkresové dokumentaci. Spáry mezi dlaždicemi budou 50 mm a vyplněny jemným štěrkem. Těsně okolo budovy pak bude proveden okapový chodník šířky 550 mm ohraničený zahradním obrubníkem s distanční drážkou, kladeným do betonu. Výplň chodníku oblázky. V místě změny výškové úrovně osadit palisády.

Terénní schodiště bude provedeno z předem připravených železobetonových stupňů, dodaných na stavbu a osazených do betonového lože s štěrkovým podsypem podle vzorového výkresu uvedeného v PD. Náslapné části venkovního schodiště musejí mít povrchovou úpravu protiskluzovou, vymývaný kamínek, mrazuvzdornou odolnost a vyrobeny podle požadavku ČSN EN ISO 9001: 2016

Podél schodiště a chodníku bude osazeno kovové, pozinkované zábradlí s betonovým základem. Vstupy do budovy jsou řešeny rohoží, která je u vchodu na WC žen zároveň jako rampa vyrovnávající rozdíl výšky podlahy a terénu. Zadní část budovy je chráněna 2 kusy ocelových pozinkovaných mříží proti vstupu a také 2 kusy ocelových pozinkovaných mříží na oknech.

Po obou stranách budovy jsou v terénu osazeny železobetonové vaničky pro venkovní sprchy. Jejich uložení do terénu je nutno koordinovat výškově s umístěním drenáže a kanalizačního potrubí. Detailní řešení vaniček je zpracováno v detailu výrobku S ve výkresové dokumentaci

Zatravnění okolí, kde není navržena zádlažba - bude provedeno v ploše cca 30 m² tím způsobem, jak je obvyklé při úpravách v okolí staveb a po jejich dokončení. Nejprve se odstraní úplně veškeré stavební zbytky a větší kameny a urovná se terén napřed mechanizací, potom ručně a nakonec ručně, načisto hráběmi, kdy se odstraní i nejmenší kameny. Poté se do půdy vysévá travní semeno v množství cca 30g/m² (pro 30 m² postačí 1kg travního semene). Po vysetí se musí plocha důkladně zaválcovat a jemným postřikem (vodní mlhou) zavlažit, aby se semeno nevyplavovalo.

Po dobu zakládání trávníku je potřeba zamezit průchodu osob přes čerstvě zasety trávník. S ohledem na charakter okolní rekreační plochy se zde nebude provádět ohumusování - půda je písčítá, přechází v písečnou pláž a humusová vrstva by se erozí splavovala.

Nosné svislé konstrukce - návrh

Zůstávají bez změny

Nosné vodorovné konstrukce - návrh

Osazení nového skládacího půdního schodiště do nově vytvořeného otvoru ve stropní konstrukci rozměr 700/500mm

Nosné konstrukce terénního schodiště - návrh

Venkovní betonové terénní schodiště tvořené schodišťovými železobetonovými stupni rozměru 1665/480/200mm kladenými do betonového lože z betonu BII se štěrkovým podsypem síly 150mm

Nenosné konstrukce - návrh

Zazdívký oken z děrovaných cihel keramických

Obezdvíka studny z děrovaných cihel zdiva síly 200mm na maltu MVC, omítané jednovrstvou omítkou z interiéru a z exteriéru obložené keramickým obkladem, nebo zateplovacím pláštěm.

Střešní plášť - návrh

Nově provedená tepelná izolace střechy ve formě tvrzeného polystyrenu typu XPs síly 50 mm celoplošně a ukotvena vruty s talířovými podložkami ke krovu. Dále budou provedeny nově veškeré klempířské prvky střechy. Následně bude izolace a klempířské prvky překryty PVC svařovanou střešní krytinou a dokončeny dešťové žlaby a svody.

Úprava povrchů vnitřních a vnějších

Fasádní zateplení

Obvodové stěny budou zatepleny minerálními tvrdými hydrofobizovanými rohožemi síly 50mm kladenými do předem připraveného roštu z latí kladených vodorovně, uchycených na hmoždinky ke zdivu. Izolace bude překryta netkanou difusně otevřenou separační fólií pro otevřené spáry černé barvy, uchycené sponkovačkou. Finální úprava fasády bude smrkovými masívními hoblovanými latěmi 20/40mm připevněnými k rastru tesařskými vruty s talířovou hlavou. Veškeré dřevěné prvky musejí být předem opatřeny preventivním nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám bezbarvého typu. Finální úprava 3x tvrdým voskovým olejovým nátěrem odstín fasádních latí dub – upřesní podle vzorníku zadavatel s projektantem.

Východní fasáda a části fasády za venkovními sprchami bude provedena zateplením XPs 50 s následným překryvem zpevňující bandáží perlínkou, lepidlem a keramickým mrazuvzdorným obkladem s dekorem imitujícím dřevěná prkna.

Světlík bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem XPs 50 mm s následným překrytím perlínkovou bandáží a lepidlem do hladka, přeštukováno venkovní jednovrstvou jemnozrnnou štukovou omítkou a opatřeno fasádní barvou.

Vnitřní obklady

Obklady stěn jsou navrženy jako keramické, glazované, světlého odstínu, polomatné úpravy, do výšky 2,56 m od podlahy, na přechodech mezi podlahou a stěnou opatřené pozlábkovou PVC lištou $r=18\text{mm}$, na přechodu kotů stěna/stěna pozlábkovou PVC lištou $r=18\text{mm}$, na nároží PVC nárožní lištou a horní ukončovací lištou na přechodu omítek. Použití lišt s ostrými hranami, nebo kovových nezaoblených lišt není z bezpečnostních důvodů přípustné.

Malby

Vnitřní malby omítek vnitřních běžného typu, vyhovující podmínkám stanoveným v dodatku II nařízení (ES) č. 1907/2006 (REACH), ve znění nařízení (EU) č. 2020/878

Venkovní trvanlivá fasádní malba akrylátová na minerální omítky

Výplně otvorů

Okna plastová, výklopná opatřená bezpečnostním izolačním dvojsklem $U_g 1,0\text{W/m}^2\text{K}$, vzor ornamentu CREPI. Opatřeno odnímatelnou sítkou proti hmyzu z venkovní strany, ve světlíku se servo pohonem otevírání.

Vchodové dveře atypické venkovní částečně prosklené v antivandal provedení s madly s okopovým plechem v dřevěné obložkové zárubni, přidavný bezpečnostní zámek, samozavírač s aretací v otevřené poloze, vnitřní zámek s válečkem.

WC kabina pro imobilní, bude mít vchodové dveře vybaveny madly tak, aby vyhovovaly nařízením Vyhlášky č. 398/2009 Sb o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb z roku 2009.

Konstrukce tesařské

Oprava případného porušení dřevěné konstrukce sedlové střechy po odkrytí stávající střešní krytiny.

Venkovní terénní úpravy

Nově bude položena betonová dlažba ze čtvercových prefab. dlaždic rozměru 400/400 síly 40mm s vymývaným oblázkovým povrchem , kladených do štěrkového urovnaného a hutněného podloží síly 150 a 40 mm podle vzorové skladby uvedené ve výkresové dokumentaci. Spáry mezi dlaždicemi budou 50 mm a vyplněny jemným štěrkem.

Těsně okolo budovy pak bude proveden okapový chodník šířky 550 mm ohraničený zahradním obrubníkem s distanční drážkou, kladeným do betonu. Výplň chodníku oblázky. V místě změny výškové úrovně osadit palisády.

Terénní schodiště bude provedeno z předem připravených železobetonových stupňů, dodaných na stavbu a osazených do betonového lože s štěrkovým podsypem podle vzorového výkresu uvedeného v PD. Nášlapné části venkovního schodiště musejí mít povrchovou úpravu protiskluzovou, vymývaný kamínek, mrazuvzdornou odolnost a vyrobeny podle požadavku ČSN EN ISO 9001: 2016

Podél schodiště a chodníku bude osazeno kovové, pozinkované zábradlí s betonovým základem.

Vstupy do budovy jsou řešeny rohoží, která je u vchodu na WC žen zároveň jako rampa vyrovnávající rozdíl výšky podlahy a terénu. Zadní část budovy je chráněna 2 kusy ocelových pozinkovaných mříží proti vstupu a také 2 kusy ocelových pozinkovaných mříží na oknech.

Po obou stranách budovy jsou v terénu osazeny železobetonové vaničky pro venkovní sprchy. Jejich uložení do terénu je nutno koordinovat výškově s umístěním drenáže a kanalizačního potrubí. Detailní řešení vaniček je zpracováno v detailu výrobku S ve výkresové dokumentaci

Zatravnění okolí, kde není navržena zádlažba - bude provedeno v ploše cca 30 m² tím způsobem, jak je obvyklé při úpravách v okolí staveb a po jejich dokončení. Nejprve se odstraní úplně veškeré stavební zbytky a větší kameny a urovná se terén napřed mechanizací, potom ručně a nakonec ručně, načisto hráběmi, kdy se odstraní i nejmenší kameny. Poté se do půdy vysévá travní semeno v množství cca 30g/m² (pro 30 m² postačí 1kg travního semene). Po vysetí se musí plocha důkladně zaválcovat a jemným postřikem (vodní mlhou) zavlažit, aby se semeno nevyplavovalo.

Po dobu zakládání trávníku je potřeba zamezit průchodu osob přes čerstvě zasetý trávník.

S ohledem na charakter okolní rekreační plochy se zde nebude provádět ohumusování - půda je písčitá, přechází v písečnou pláž a humusová vrstva by se erozí splavovala.

Údržba zeleně musí být prováděna strojními mechanismy podle požadavku Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/127/ES z r. 2009 o strojích a strojních zařízeních na údržbu veřejné zeleně a za pomoci pouze schválených hnojiv a pesticidů, herbicidů a ostatních rekultivačních a pomocných přípravků, které nezhoršují stav životního prostředí. Musí být dodržováno nařízení Evropské normy EN ISO 5395-3 z roku 2013

Konstrukce zámečnické

Veškeré zámečnické výrobky budou v protikorozi úpravě podle specifikace v tabulkách projektové dokumentace:

- nerezový silnostěnný plech
- žárové pozinkování s vysokou odolností
- veškerý spojovací materiál v provedení nerez a nebo s protikorozi povrchovou úpravou
- dělicí stěny WC kabin typový systémový výrobek kombinace kovových rámců, stojek a výplní s vysokou odolností antivandal a omyvatelnou povrchovou úpravou - určení pro veřejné prostory WC

Komíny

Komíny pro topidla na pevná ani plynová paliva se neuvažují.

Podlahy

Konstrukce podlah nové - se nevyskytují

Opravy stávající hrubé podlahy budou provedeny vyrovnáním podkladu po vybourání staré dlažby, vyspádování do žlábků, provedení tekuté hydroizolační vrstvy s přesahem 150 mm na stěny, v místě sprchových boxů do výšky 2,2m.

Povrchy podlah jsou řešeny jako keramické s vysokou odolností proti oděru, protiskluzové, protimrazové, se spárovací hmotou odolnou proti chemickým přípravkům úklidu a protimrazové, určené do prostor se zvýšeným pohybem osob - veřejné WC

Střešní krytiny

PVC svařovaná střešní krytina pro ploché střechy hnědočerveného odstínu

c) Mechanická odolnost a stabilita

Se oproti stávajícímu stavu nemění

2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vnitřní elektroinstalace

Napěťová soustava - silová část:

TN-C 3+PEN, 50 Hz , 400 V
TN-S 3+PE+N, 50 Hz , 400 V
TN-S 1+PE+N, 50 Hz , 230 V

Ovládací, řídicí a signalizační soustava:

TN-S 1+PE+N, 50 Hz , 230 V

AC 400/230 V / TN automatickým odpojením od zdroje v síti TN s ochranným uzemněním a ochranným pospojováním dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2, čl. 411.1 až 411.4, proudovými chrániči
Ochrana před nebezpečným dotykem (ČSN 332000 4-41 ed.3):

- automatickým odpojením od zdroje
- pospojením
- proudovým chráničem

Ochrana proti nadproudům : dle ČSN 332000-4-43 ed.2 selektivním dimenzováním jistících prvků

Instalovaný příkon : $P_i = 21 \text{ kW}$

Slaboproud

v objektu zůstává původní sestava obecního bezdrátového rozhlasu
příprava pro možnost instalace EZS a napojení na internet (konzola pro anténu a pro trubkování)

Osvětlení

bude provedeno dle ČSN EN 12464-1 Osvětlení vnitřních prostor bude provedeno převážně podhledovými svítidly s LED zdroji teploty chromatičnosti do 3000°K v krytí IP podle charakteru provozu vnitřní a nebo venkovní prostředí. Venkovní osvětlení bude provedeno k tomu určenými svítidly s krytím IP 44, resp. IP 64. Ovládání svítidel je napojeno na venkovní soumraková a pohybová čidla.

Osvětlení kabin veřejného WC bude provedeno pomocí podhledových a nástěnných svítidel. Svítidla budou v provedení min. IP44.

Osvětlení nápisu "WC" a piktogramů bude pomocí nástěnných krabicových svítidel v podobě jednotlivých písmen s krytím IP54.

Umělé osvětlení RD E (lx) veřejné WC 200 lx

Nouzové osvětlení – veřejně přístupné prostory

Dle ČSN EN 1838, ČSN EN 60598-2-22 bude instalováno nouzové osvětlení. Budou použita LED nouzová svítidla s vlastním zdrojem 230V/50Hz, 3W / 1hod.

Hromosvod

Ochrana před bleskem bude provedena dle ČSN EN 62305-1 až 5. Jímací soustava bude provedena drátem FeZn prům. 8 mm.

Uzemnění bude provedeno zemnicí soustavou, vytvořenou páskem FeZn 30/4 mm uloženým v zemi podél základů v rámci budování nové drenážní soustavy. Zemnicí soustava bude společná pro hromosvody a pracovní uzemnění. Ocelová konstrukce přístřešení studny, ocelového zábradlí a budovy WC a ostatních ocelových prvků budou se zemnicí soustavou pospojovány.

Vytápění

prostory veřejného WC budou pouze temperovány elektrickými sálavými panely osazenými u stropu a nástěnnými přímotopnými panely pro zimní provoz.

Ohřev TV

pro objekt veřejných WC se bude zajišťovat ohřev v zásobníku o objemu 290 litrů, osazeném centrálně pro sprchy a úklid v úklidové místnosti. Tam je také vytvořena prostorová rezerva pro osazení dalšího zásobníku v případě potřeby navýšení kapacity teplé vody.

Nucené větrání

Je navrženo v místnosti úklidu jednoduchým systémem ventilátorku podstropní konstrukce se zaústěním do potrubí 125mm s vyústěním do světlíkového prostoru hlavních WC s větracími okny do volného prostoru. Ventilátorek je samočinně ovládaný vlhkostním čidlem s možností přepnutí na stálý provoz.

Větrání - ostatní

- sociální zařízení odvětrání přirozené

Požadovaný počet výměn WC.....50 m3/ 1 kabinu/hodinu

Velikost navrhovaných odvětracích štěrbin v oknech světlíku 0,5 m2 a zajistí prostupnost přiváděného množství vzduchu o objemu 0.2m3/vteřinu

Vodní hospodářství

Hydraulické výpočty spotřeby vody jsou provedeny podle přílohy č. 11, Vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb, která určuje výpočet spotřeby vody při navrhování vodovodních a kanalizačních zařízení, kterou se provádí Zákon č. 274/2001 Sb. Ovovododech a kanalizací a podle Zásad a principů DNSH -zásady udržitelného rozvoje podle zásady významně nepoškozovat v oblasti ŽP

Vodovod

Objekt WC je v současné době plně zásoben vodou z přilehlé studny. Podle Rozhodnutí MÚ Č.Lípa, odboru ŽP ze dne 10.6.2020, pod č.j. MUCL/18222/2020/OŽP/Kok, Kateřina Kováčová, Dis, bylo vystaveno povolení k nakládání s vodami - povolení k odběru podzemních vod z vodního díla studny hloubky 65m, umístěné na parc.č. 722/1 v kú Doksy u Máchova jezera, obec Doksy, okres Česká Lípa, kraj Liberecký, hydrogeologické pořadí 1-14-03-0670-1-00, vodní útvar povrchových vod OHL_1075_J "Nádrž Máchovo jezero na toku Robečský potok" a to v celkovém souhrnném množství průměrně 1,5litru/s, max. 3litry/s, max. 500m3/měs, max. 2000m3/rok, za účelem zásobování pitnou a užitkovou vodou (zásobování provozu hlavní pláže Máchova jezera v Doksech). Odběr bude realizován 4 měsíce v roce. Z tohoto důvodu a vzhledem k požadavku celoročního užívání stavby WC bude nutno napojit stavbu ještě na další zdroj vody.

Nově - jako alternativní zdroj - bude provedena přípojka pitné vody na stávající areálový rozvod, který prochází pozemkem parc č. 722/1 kú.Doksy u Máchova jezera a bude přivádět pitnou vodu nově navrženou přípojkou N1 vybudovanou při stávající vodovodní šachtě pod číslem 32 při patě objektu parc.č. poz. 722/2 (prodejní kiosky). Nově navržená přípojka bude provedena navrtávkou stávajícího potrubí pomocí navrtávací manžety (pasu) 32mm x 1" IG pro PE potrubí a PE šroubové úhlové spojky 32mm 1" AG . Přípojka v délce cca 1,5 bude v PE

100 32x3mm SDR 11 v hloubce 1,2m pod terénem a bude zavedena do nově navržené vodoměrné

šachty VŠ1 kde bude již dodržena požadovaná nezámrzná hloubka pro vodovodní instalaci vodoměrné soupravy. Z vodoměrné soupravy, jejíž sestava se skládá z násl. řazení:

- 1x vypouštěcího ventilu VK-15
- 1x zpětného ventilu ZV-25
- 1x kulového kohoutu KK-32
- 1x vodoměru podružného měření spotřeby $Q_n=2,5\text{m}^3/\text{h}$
- 1x kulového kohoutu KK-32

Tím bude provedena příprava pro celoroční možnost provozování vodovodní sítě areálu (nyní se díky nedodržení krytí potrubí musí na zimu vypouštět).

Od VŠ1 bude provedena nová vodovodní přípojka v délce cca 60m a hloubce 1,2m pod terénem v provedení PE 100 32x3mm SDR 11 až do objektu obezdívky stávající studny, kam bude zatažena nově založenou průchodkou v hloubce 1,2m pod úrovní terénu a napojena na vodovodní zařízení ve studni, kde pomocí zpětné klapky a 3 cestného vodovodního ventilu typu "L" bude napojena na rozvod směřující do objektu WC.

Důležité hygienické upozornění !

Bez trojcestného ventilu předepsané charakteristiky "L" prostupnosti a zpětného ventilu nesmí být propojení soustav pro pitnou vodu z areálového řadu a studniční vodu provozováno !

Začátek a konec přípojky musí být opatřen servisním odkalovacím ventilem pro možnost provádění desinfekce soustavy - viz výkresová dokumentace.

Minimální sklon spádu přípojky je 1,5%. Minimální doporučené krytí vodovodní přípojky je 1,2m pod terénem. Provedení musí odpovídat požadavkům ČSN 755 911

Veřejné WC

Počet osob denní průměr 50 osob/den
letní maximum.....150 osob/den

Prům. spotřeba teplé a studené vody na 1 osobu / den 20 l/os/den

Max. denní spotřeba vody 3 000l/den*1,5.....4 500 l/den

Max. hodinová spotřeba vody.....(4.500/24)*1,8.....337 l/ hod

Max. množství použité vody (337 l/60 / 6)0,93 l/ min

Prům. množ použité vody0,54 l min

Požadavky DNSH

Umyvadlové baterie o max. průtoku6 l / min

Sprchovací baterie o max. průtoku8 l/ min

Max množství vody ve splachovací nádrži WC do 6 l

Průměrný objem splachovací vody WCdo 3,75 l

Pisoár s max. spotřebou2 l / mušli / hod

Pisoár s max. úplným objemem splachovací vody do 1 l

Celkem max135 m3/ měs

Celkem max.....1 080 m3/ rok při 8 měs. provozu

Příprava teplé užitkové vody bude zajištěna centrálně pomocí 1 ks elektro-akumulačního zásobníku teplé vody o objemu 290 l a bude sloužit pro úklid a umývání rukou pro osoby na WC.

Instalované zařizovací předměty a zařízení k využívání vody musejí mít doloženou spotřebu vody, certifikaci, technický list se štítkem o maximální spotřebě a parametry schválené EU

Pro uvedený odběr se navrhuje vodoměr s průtokem $Q_n = 2,5\text{ m}^3/\text{hod}$ umístěný v nově navrhované vodoměrné šachtě VŠ1

Kanalizace splašková

Stávající

Dešťové vody

Nově ze střech svedeny přes lapače naplavenin (gajgry) do drenážního potrubí a zemního vsaku délky 6m, šířky 0,6m a hloubky 0,6m pro každou polovinu střechy zvlášť o objemu 2,16 m3 vyplněný hrubým štěrskem 32/64

Plocha odvodňované střechy..... 63 m²
 Intenzita deště místní lokality.....147 l/s/ha
 Intenzita deště20 minut
 Množství přívalových dešťových vod během 20 minut. deště1,11 m³ vody
 $Q=0,0147 \cdot 63 = 0,926 \text{ l/s}$
 $0,926 \cdot 20 \cdot 60$

2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení
 Osazeno 2 ks ručních hasících přístrojů schopnosti 34A

2.9. Úspora energie a tepelná ochrana
 Uvedené stavby nepodléhají Kriteriu tepelně technického hodnocení podle požadavku ČSN 73 0540-2/2011 Tepelná ochrana budov

2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Při stavbě i provozování budou splněny podmínky z hlediska bezpečnosti při stavbě a užívání, které jsou dány Vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavbu. Zařízení není trvalým pracovištěm obsluhy, obsluha dochází.

Akustické řešení stavby a její vliv je navrženo podle požadavku Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a návrh konstrukcí musí odpovídat požadavkům ČSN 73 0532.

Osvětlení převážně řešeno přirozeným denním osvětlením okny, umělé osvětlení bude zajištěno dle ČSN EN 12464-1.

Oslunění a denní osvětlení

Stavba byla provedena tak, že nemá žádný vliv na oslunění obytných místností v objektech sousedících. U stavebních objektů je dodržen požadavek, stanovený ČSN EN 17037 Denní osvětlení budov.

Zásobování vodou - Pitná voda bude odebírána ze stávajícího zdroje - studna a novou vodovodní přípojkou ze stávajícího vodovodu areálu pláží.

Odvoz komunálního odpadu bude zajišťovat společnost, zabývající se svozem komunálního odpadu ve městě Doksy - Městské služby v obci. Bude se jednat o následující množství:

Max uvažovaný počet osob: 100
 Q max. denní: $3 \times 100 = 300 \text{ l/den}$
 Q týdenní 2.100 l/týden

Tento odpad se bude odvážet 7x týdně => 5x odpadkový koš na TKO 60 litrů

Komunální odpad, třídění a jeho likvidace je řešena Obecní vyhláškou o nakládání s odpady a stavebník je povinen splňovat její nařízení.

V úklidové místnosti se budou shromažďovat pytle na tříděný odpad - Plasty - Papír - Směsný odpad

Prašnost - provoz stavby nezhorší stávající prašnost ovzduší

Vibrace - stavba není zdrojem vibrací

Likvidace splaškových vod

Splaškové vody budou odvedeny do areálové kanalizace a dále do obecní ČOV Doksy

Likvidace dešťových vod

Dešťové vody ze střech budou svedeny do nově vybudovaného vsaku.

2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Radon

Způsob využití stavby jako veřejné WC - průzkum není požadován

b) Ochrana před bludnými proudy

Ochranné pospojování všech kovových prvků konstrukcí dle ČSN 332000 - 3

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Nevyskytuje se

d) Ochrana před hlukem

Šíření hluku do okolí stavby se neposuzuje nenachází se zde žádný blízký obytný objekt.

Stavebně technické řešení - konstrukce, skladby, případné konstrukční prvky splňují normové hodnoty a jsou navrženy tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování uživatelů hlukem.

e) Protipovodňová opatření

Stavba je umístěna mimo povodňové nebezpečí

f) Ostatní účinky

Nejsou známy

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

elektrická energie - stávající zemní přípojka

vodovod - stávající studna a nově navržená přípojka na areálovou vodovodní síť

odvod splaškových vod stávající, napojené na obecní ČOV

odvod dešťových vod pomocí nově navrženého vsaku

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Dopravní řešení vč. napojení na dopravní síť a doprava v klidu jsou stavbou nedotčeny

Bezbariérový přístup ve smyslu vyhlášky 369/2001, 398/2009 a 492/2006 Sb. je řešen pro objekt Veřejné WC

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu - zůstává stávající

c) Doprava v klidu - zůstává stávající

d) Pěší a cyklistické stezky - vlivem stavby nebudou dotčeny

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy - nemají vliv na okolní vzrostlou zeleň, neovlivňují okolní ekosystémy nedojde ke kácení vzrostlých dřevin a stromů.

b) Použité vegetační prvky

- nízká doplňková vegetace formou travních záhonů

c) biotechnická opatření - bez nároků

d) vlastní stavba - nemá na stávající širší vegetaci vliv

6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba se nenachází v žádném chráněném území ani v ochranném pásmu, stavbou nevznikají žádná nová ochranná nebo bezpečnostní pásma. Během stavby nesmí dojít ke znečištění půdy a podzemní vody zejména ropnými produkty. Nejedná se o novostavbu, nedojde k novému záboru půdy.

Při provádění prací musí být dodržovány veškeré předpisy související s vlivem stavby na životní prostředí a musejí být dodrženy veškeré zásady a cíle udržitelného rozvoje – DNSH v oblasti ŽP

Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují prostředí, jeho jednotlivé složky, organismy ani místní ekosystém.

Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při realizaci stavebních a především bouracích prací bude prováděno kropení, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na přistavené kontejnery bez staveništní meziskladky. Odvoz a naložení kontejnerů musí být prováděno pomocí krycí plachty.

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu majetku okolních objektů, práce budou prováděny s maximální opatrností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

- odpadové hospodářství

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které jsou zařazeny podle vyhlášky 273/2020 Sb., kterou MŽP vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů. Stavební suť bude odvezena na řízenou skládku do 10 km. Podle zásad DNSH nejméně 70% hmotnosti stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný, vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem

Při stavební činnosti vzniklý odpad bude tříděn, průběžně odvážen a ekologicky ukládán na skládku. Jedná se zejména o následující kategorie odpadů:

<i>Kód odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>využití</i>
17 05 04	Zemina vytěžená s kameny	Zásyp rýh, terénní úpravy
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a výrobků keramických	odvoz k recyklaci zásyp rýh
17 02 01	Dřevo	odvoz k recyklaci
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	odvoz k recyklaci

Provozem stavby bude vznikat další domovní odpad následující kategorie:

<i>Kód odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>Místo zneškodnění</i>
20 03 01	Směsný komunální odpad	odvoz na skládku

S veškerým odpadem vzniklým při stavební činnosti bude nakládáno, jako se tříděným odpadem (papír, plasty, dřevo, kovy, ostatní atd.). Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo uniku.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich

likvidace podle zákona č. 541/2020 Sb. , o odpadech

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování nářadí je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

Katalogové č. odpadu	Název druhu odpadů - zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání	Kategorie odpadu
150101	Papírové a lepenkové obaly	Předání k recyklaci	O
150106	Směsné obaly	Skládka odpadů	O
170101	Beton	Předání k recyklaci	O
170102	Cihly	Předání k recyklaci	O
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu	Předání k recyklaci	O
170201	Dřevo	Materiálové využití	O
170102	Sklo	Předání k recyklaci	O
170103	Plasty	Předání k recyklaci	O
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 170301	Předání k recyklaci	O
170405	Železo a ocel	Předání k recyklaci	O
170411	Kabely neuvedené pod č. 170410	Skládka odpadů	
200301	Směsný komunální odpad	Skládka	O

Povinnosti při nakládání s odpady:

- 1) Odpady z realizace a demolice stavby budou posuzovány, shromažďovány a utříděny podle vlastností jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů)
- 2) Bude dodržena vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady: technické podmínky soustředování odpadu
využívání odpadu
energetické využití odpadu
omezení odstraňování odpadu
- 3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě
- 4) Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s odpady.

Bilance zemních prací

Při zemních pracích na realizaci přípojek bude podorniční zemina ukládána odděleně a následně využita k zasypům, obsypům a nasypům. Případná přebytečná vykopova zemina bude nabídnuta k využití podle vyhlášky č.383/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (vyhláška 294/2005 Sb.), k terenním úpravám nebo k rekultivacím lidskou činností postižených pozemků.

Předpokládaný objem pro zemní práce 40m³

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz objektu budou stanoveny vyjádřením místního odboru životního prostředí. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchost, vibrace, prašnost a délka pracovní doby). Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v součinnosti s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude uvedeno : název stavby, investor, zástupce investora, architekt, projektant, generální dodavatel, zástupce generálního dodavatele, technický dozor, termíny výstavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Pro energie potřebné pro stavbu budou zajištěny přípojky:

- elektro - přípojka el. energie po osazení staveništního rozvaděče napojeného na stávající rozvaděč umístěný v obvodové stěně na hranici pozemku stavby.
- voda - ze staveništní přípojky přes osazenou vodoměrnou soupravu napojeného na stávající rozvody vodovodu.

Sociální zázemí a šatny budou pro potřeby stavby vymezeny v prostoru stávajícího veřejného WC.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež, apod.) na celkovou výši dokončené stavby.

Po celou dobu výstavby objektu bude v plném rozsahu zachován příjezd ke všem okolním objektům a manipulačním plochám. Dočasné zábory budou prováděny tak, aby byl vždy zachován přístup a možnost obsluhy stávajících objektů v sousedství stavby a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu.

Pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Provoz stavby a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci. Průběžná údržba a servis budovy bude prováděna pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Obsluha jednotlivých technologických zařízení bude výlučně prováděna osobami poučenými a oprávněnými k výkonu obsluhy.

Režim vstupu na staveniště , délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn dodavatelem, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Referenční normy a předpisy

ČSN 72 2600	Cihlářské výrobky. Společná ustanovení
ČSN 72 7300	Tepelně izolační materiály a výrobky
ČSN 73 0080	Ochrana stavebních konstrukcí proti korozi
ČSN 73 0202	Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
ČSN 73 0210	Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění
ČSN 73 0532	Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky
ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov
ČSN 73 0600	Ochrana staveb proti vodě. Hydroizolace. Základní ustanovení.
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb.Nevýrobní objekty
ČSN 73 0804	Požární bezpečnost staveb. Výrobní objekty, příloha I
ČSN 73 1101	Navrhování zděných konstrukcí

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavby mohly řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích a jejich znečišťování.

Staveniště bude vhodným způsobem zajištěné.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat a to pouze v prostoru vlastního pozemku stavebníka. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry. Při realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami škodlivými vodám. Stavebními mechanismy a automobily budou zajištěny proti úkapu ropných látek a olejů.

Pro zhotovitele stavby budou závazně platit tyto požadavky :

zajistit ochranu podzemních a povrchových vod, půdy a horninového prostředí před únikem ropných látek na staveništi a příjezdových trasách pravidelnou kontrolou stavebních mechanismů a nákladních automobilů a pravidelnou vizuální kontrolou staveniště. V případě zjištění úniku ropných látek do prostředí postupovat podle havarijního plánu, neprodleně informovat orgány a organizace uvedené v havarijním plánu. Sanaci havárie zajistit u odborné firmy.

zajistit údržbu silniční sítě, které budou používány jako příjezdové komunikace na staveniště, v případě poškození zajistit jejich opravu. Po dokončení výstavby uvést příjezdové komunikace alespoň do původního stavu.

dodavatel zabezpečí plné vytížení nákladních vozidel a jejich pravidelné čištění při opouštění stavby z důvodu minimalizace negativních dopadů na životní prostředí.

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak připomínám respektovat :

– Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl.16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS)

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce - účinnost od 1.1. 2007

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1.1.2007

Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – účinnost od 1.1.2007

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti – účinnost od 1.1.2007

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15.8.2005

Zák.č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích

Zák.č. 150/2000 Sb. - o silniční dopravě

Zák.č. 102/2000 Sb. - o pozemních komunikacích

Zák.č. 355/1999 Sb.,- o technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních kom.

Zák.č. 192/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech - Manipulace se zdraví škodlivými látkami
Negativní dopady výstavby budou omezeny na nejnižší možnou míru – tomu musí odpovídat zvolené technologie a pracovní postupy.
Technické zařízení v objektu bude na závěr stavby komplexně vyzkoušeno.
Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.
Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.
Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář.
Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.
Nebude zasahováno do domovních rozvodů technických zařízení, všechny napojovací místa nových bytových rozvodů jsou uvnitř bytové jednotky stavebníka.
Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
V souladu s § 15, odst. 2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15 , zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Podmínky pro provádění rozhodujících prací a činnosti z hlediska BOZ při práci

V následujícím textu jsou stanoveny zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

1. Montážní práce
2. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou
3. Manipulace s materiály
4. Svářečské práce a nahřívání živců
5. Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické
6. Práce související se stavební činností

1. Montážní práce

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přestupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s dílci se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

2. Práce ve výškách

Za práci ve výšce nad volnou hloubkou se považuje pohyb pracovníka, při kterém je ohrožen pádem z výšky do hloubky, propadnutím nebo sesutím. Zajištění proti pádu se požaduje od výšky 1,5 m a v případě, že se jedná o pracoviště nebo komunikaci nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví vždy, nezávisle na výšce.

Zajištění proti pádu se provádí na stavbě podle charakteru práce, buď kolektivním nebo osobním zajištěním. Kolektivní zajištění je zabezpečeno především ochranou nebo záchytnou konstrukcí, jako např. zábradlí, ochranná ohrazení, lešení, poklopy, záchytné lešení, záchytné sítě. Na stavbě se používá přenosné kolektivní zajištění.

Ochrana proti pádu od výšky 1,5 m se nevyžaduje v případě:

pracoviště nebo komunikace jsou na plochách se sklonem do 10° včetně od vodorovné roviny a jsou vymezeny zábranou (jednotyčové zábradlí o výšce minimálně 1,1 m, které není určené k ochraně proti pádu osob ani předmětů ze zvýšené úrovně apod.) nejméně 1,5 m od hrany pádu,

místo práce uvnitř objektu je nejméně 0,6 m pod korunou zdí, na které se pracuje. Při práci na souvislých plochách ve výšce nemusí být zajišťována proti pádu pracovníků na volném okraji popř. proti jejich propadnutí celá plocha, ale jen plocha (prostor, místo práce), kde se pracuje, včetně přístupových komunikací.

Konstrukce kolektivního zajištění musí přesahovat krajní polohy pracovní plochy o 1,5 m na každou stranu. Jako vymezení pracovní plochy ve směru do plochy souvislé lze použít zábranu.

Na plochách se sklonem nad 10 m musí být kolektivní zajištění i podél hrany pádu ve směru sklonu.

Současně s postupem prací do výšky se musí ihned zakrývat všechny vzniklé otvory a prohlubně

půdorysného rozměru kratší strany nebo průměru nad 0,25 m, především poklopy, zajištěnými proti posunutí nebo je zabezpečit jinou ochrannou konstrukcí.

2.1. Kolektivní zajištění

Ochranné a záchytné konstrukce (ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, lešení, poklopy, záchytné ohrazení, záchytné lešení, záchytné sítě) musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům a upevněny tak, aby bezpečně unesly předpokládané namáhání. Jejich únosnost musí být prokázána statickým výpočtem nebo jiným závazným podkladem.

2.1.1 Konstrukce pro práci ve výškách (lešení)

Základní konstrukční požadavky na lešení:

konstrukce každého lešení musí být technicky dokumentována

musí být navržena a provedena tak, aby tvořila prostorově tuhý celek, zajištěný proti lokálnímu i celkovému vybočení nebo proti posunutí

u konstrukcí pojízdných a volně stojících lešení se jejich stabilita zajišťuje vhodnou volbou rozměrů základny v poměru k výšce lešení, nebo použitím přídatné zátěže v dolní části lešení

je-li lešeňová konstrukce opatřena z vnější pohledové strany síťovinou nebo plachtovinou, musí být posouzena na působení větru (zhuštění systému kotvení u sítí na dvojnásobek)

podchodná výška mezi podlahami musí být nejméně 1,9 m a šířka podlahy nejméně 60 cm

mezery mezi podlahovými prvky směřují být nejvýše 2,5 cm, výjimečně 6 cm v místech svislých nosných prvků. Podlahy mohou mít výstupky do 3 cm, u nároží lešení do 5 cm nejmenší tloušťka prken používaných na podlahu lešení je 2,4 cm

výška zábradlí je nejméně 1,1 m a výška zarážky 15 cm

zábradlí u vnitřních okrajů podlah se nemusí provádět, pokud mezera mezi podlahou a přilehlou stěnou je menší než 25 cm

výstupy do jednotlivých pater lešení nesmí být nad sebou. Žebříky musí přesahovat horní podlahu nejméně o 1,1 m a otvory v podlaze, umožňující výstup nebo sestup musí mít rozměry nejméně 50 x 60 cm

podchodné výšky pro chodce u lešení musí být minimálně 2,1 m

2.1.2 Montáž a demontáž lešení - základní požadavky:

montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platný lešenařský průkaz a platnou lékařskou prohlídku

Pro montáž, demontáž a přemísťování lešení musí být předem určen technologický postup

Při montáži a demontáži lešení musí být v každé fázi zajištěna stabilita a tuhost konstrukce lešení

demontované části lešení se nesmí shazovat na zem.

Pracovníci musí používat stanovené OOPP, zvláště ochranné přilby a vhodné prostředky osobního zabezpečení (bezpečnostní pás, postroj ...)

2.1.3 Používání provoz a prohlídky lešení:

provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace

před zahájením provozu musí být lešení předáno. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku

lešení se smí používat pouze k účelům, pro které bylo projektováno, předáno a převzato do po užívání

konstrukce lešení musí být neustále udržovány tak, aby mohly bezpečně plnit funkci, pro kterou byly zřízeny

lešeňová konstrukce musí být každý měsíc odborně prohlédnuta. Tento termín se zkracuje na 14 dnů u lešení speciálních (pojízdňá, zavěšená) nebo u lešení vystavených účinkům okolí (vibrace).

2.2. Osobní zajištění

Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění.

2.2.1 Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou zejména:

bezpečnostní lano,

bezpečnostní pás,

bezpečnostní postroj,

zkracovač lana,

samonavíjecí kladka,

bezpečnostní brzda,

přípravky pro spouštění a vytahování včetně příslušenství

Prostředky osobního zajištění musí svými parametry odpovídat požadavkům právních předpisů, případně musí být k používání schváleny státní zkušebnou.

Použití konkrétního osobního zajištění stanoví technologický postup popř. podle povahy prováděných prací odpovědný pracovník.

Místo uchycení osobního zajištění je stanoveno v pracovním nebo technologickém postupu. V jednodušších případech je místo uchycení stanoveno odpovědným pracovníkem. Prostředky osobního zajištění se kontrolují před a po každém použití.

Prostředky osobního zajištění musí být pravidelně prohlíženy a zkoušeny nejméně jedenkrát za dva roky, pokud právní předpisy nestanoví jinak. Funkční zkoušku osobního zajištění je nutno vykonat po každé mimořádné události (zachycení pádu pracovníka, extrémní namáhání apod.).

Pracovník je povinen se vizuálně přesvědčit před každým použitím prostředků osobního zajištění o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a bezzávadném stavu.

Při použití prostředků osobního zajištění musí být místa upevnění (ukotvení) stanovena tak, aby umožňovala jejich bezpečné zajištění a upevnění po celou dobu činnosti v místě ohrožení. Délka pádu při použití bezpečnostního pásu může být nejvíce 0,6 m. Při použití bezpečnostního postroje bez tlumiče pádové energie může být délka pádu nejvíce 1,5 m,

s použitím tlumiče pádové energie nejvíce 4,0 m. Při přesunu na jiné místo upevnění (ukotvení) musí být pracovník stále zabezpečen osobním zajištěním.

Vhodný prostředek osobního zajištění a místo jeho upevnění (ukotvení) je povinen určit zpracovatel technologického nebo pracovního postupu.

Pokud se jedná o jednoduché práce, pro které není třeba vypracovat technologický postup, nebo o situace, které nemohly být v technologickém nebo pracovním postupu zohledněny, určí místo upevnění případně vhodný prostředek, osobního zajištění

pracovník, který práce ve výškách řídil. Místo upevnění (ukotvení) musí odolat ve směru pádu minimálně statické síle 15 kN.

K osobnímu zajištění pracovníků při pracích ve výškách, při výstupu nebo sestupu se nesmí používat lanových smyček, uzlů nebo úvazů na lanech, pokud se nejedná o použití horolezecké (speleologické) techniky nebo techniky průmyslového lezeckví a k tomu účelu vyrobených a používaných pomůcek, přípravků a prostředků. Horolezeckou (speleologickou) techniku mohou používat pouze pracovníci mající horolezeckou (speleologickou) kvalifikaci.

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění.

V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene.

U vysokých objektů (věže, tovární komíny, televizní a rozhlasové vysílače, vodojemy, meteorologické stožáry apod.) se vymezuje ochranné pásmo po celém obvodu.

Je-li z důvodů prací ve výškách zúžena komunikace pro pěší nebo přeložena k vozovce, případně do ní, musí být oddělena od průjezdního profilu vozovky stabilním dvoutýčovým ochranným zábradlím, výšky nejméně 1,1 m, zaplntovaným nebo obedněným proti odstřiku vody nebo bláta od dopravních prostředků. Případné výškové nerovnosti mezi vozovkou a komunikací pro chodce je nutno vyrovnat.

2.3. Konstrukce ke zvyšování místa práce

Při postupu prací do výšky se musí místo práce i úroveň pracoviště zvyšovat tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně, vzájemně se neohrožovali a mohli pracovat v obvyklé pracovní výšce. Za obvyklou pracovní výšku se považuje u těžkých prací (zdění z cihel a tvárnic, manipulace s břemeny, těžším nářadím apod.) práce do výšky 1,5 m, pro ostatní práce (natírání, omítání, obkládání, připevňování a spojování lehkých předmětů apod.) práce do výšky 2,0 m nad úroveň pracovní podlahy. Žebříky se nesmí používat jako podpěrný nebo nosný prvek podlah lešení, s výjimkou lešeňových žebříků. Ke zvyšování místa práce nebo k výstupu se nesmí používat labilní předměty určené k jinému použití (vědra, sudy, radiátory, bezpečnostní sítě apod.)

2.4. Předání a převzetí konstrukcí

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze předat do užívání jen po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání se provede zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu.

Zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu se nevyžaduje :

normalizovaných nebo typizovaných lehkých pracovních lešení stabilních o výšce pracovní podlahy do 1,5 m

jednomístných sedaček

pohyblivých pracovních plošin, pokud nebyly při přemísťování na jiné pracoviště demontovány jejich nosné části, přičemž za demontáž se nepovažuje úprava nosných částí do přepravní polohy

Při práci na žebříku, při kterém je stanoviště pracovníka (chodidla) ve výšce nad 5 metrů se musí použít osobní zajištění proti pádu. Místo uchycení musí být určeno mimo žebřík. Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,8 m.

Žebříky dvojité (štafle) musí být vybaveny zajišťovacím řetízkem, lankem nebo podobným zajištěním proti samovolnému pohybu. Chodidla pracovníka musí být při práci nejméně 0,5 metru od horního okraje.

Největší povolená délka přenosných dřevěných žebříků je 8 m. Jestliže se má žebřík nastavit, musí se obě části bezpečně spojit. V místě spojení se nesmí sklon žebříku ani vzdálenost mezi příčlemi měnit. Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m.

Přesah žebříku mohou nahradit pevná madla nebo jiná pevná část konstrukce, za kterou se lze spolehlivě uchopit.

K zajištění stability musí být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření.

Sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší než 2,5: 1. Za příčlemi musí být volný prostor alespoň 0,18 m, u paty žebříku ze strany přístupu nutno zachovat volný prostor minimálně 0,6 m. Vizuální prohlídky žebříků se musí provádět při výdeji ze skladu nebo příjmu do skladu a před každým použitím. Žebříky poškozené a ty, které nevyhoví zkouškám, nesmí být používány. Pojízdne žebříky musí být před použitím stabilizovány opěrami na dostatečné únosném podloží.

Dodavatel pravidelně provádí, podle požadavku technických norem, zkoušky stability a pevnosti žebříků nejméně jedenkrát ročně. Při práci ve výškách používají pracovníci stanovené OOPP.

3. Manipulace s materiály

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby.

Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd.

Venkovní plochy, na které se ukládá materiál musí být odvodněny, upraveny popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebíral.

Při ruční manipulaci s materiálem ohrožuje bezpečnost pracovníků:

ostré hrany přepravovaného materiálu

vyčnívající hřebíky

pásky obalů

drsný nebo nerovný povrch materiálu

třísky

pád břemen- chybnou manipulací, velkou hmotností, úchopovými možnostmi, nedostatečným manipulačním prostorem

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábnický průkaz.

Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu. Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace. Pokyny obsluze může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomoci zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou). Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

4. Svářečské práce a nahřívání živič

4.1. Pracoviště pro svařování

Pracoviště pro svařování musí být zabezpečeno tak, aby nedošlo k :
požáru nebo výbuchu

úrazu a to hlavně elektrickým proudem, rozstřikem jisker, roztaveným kovem a okujemi, pohybujícími se předměty a částmi zařízení, popálením, ohněm a požárem, výbuchem poškození zdraví specifickými rizikovými faktory, působení svařovacích aerosolů, záření a hluku

Bezpečnostní opatření se volí podle povahy prací vykonávaných na pracovišti, kde se svařuje, a to s ohledem na časový rozsah prací, na stupeň automatizace svářecího procesu, na možnost zabezpečení nezávadných pracovních podmínek (např. hala, volné prostranství, v podmínkách se ZNP).

Při provádění svářečských prací se případný vznik úrazu eliminuje :

před popálením se svářeč chrání přeslušnými OOPP.

před rozstříkem jisker, roztaveného kovu a strusky a proti úlomkům ztuhlé strusky při jejím odstraňování z povrchu sváru musí být zrak, obličej a ostatní části těla chráněny stanovenými OOPP.

v dýchací zóně svářeče nesmí škodliviny přesáhnout přípustné množství a limity.

před škodlivými účinky záření se pracovník chrání vhodnými OOPP, okolí pak zástěnami.

4.2. Společné zásady bezpečnosti (vyhláška MV Č. 8712000 Sb.)

Před počátkem svařečských a řezacích prací se musí vyhodnotit, zda i v přilehlých prostorách nejde o práce se zvýšeným nebezpečím požáru nebo s vysokým nebezpečím požáru.

V případě zvýšeného nebezpečí nebo s vysokým nebezpečím požáru se může svařovat (řezat plamenem) pouze na písemný příkaz a po provedení v něm nařízených bezpečnostních opatření.

Před zahájením svařečských prací musí svářeč zkontrolovat, zda jsou v místě svařování odstraněny hořlavé látky, zamezeno požáru nebo výbuchu a zda je na pracovišti a v jeho okolí zabezpečena předepsaná ochrana osob.

Svářeč musí mít platný svářečský průkaz a platnou periodickou zdravotní prohlídku.

Po dobu práce, při jejím přerušení a po ukončení svařování nebo řezání v prostorách s nebezpečím vzniku požáru nebo výbuchu musí být místo svařování a přilehlé prostory kontrolovány po nezbytně nutnou dobu a u nebezpečných prací po dobu nejméně 8 hodin po skončení práce.

4.3. Svařování a řezání plamenem

Základní bezpečnostní požadavky a povinnosti:

láhve umístit tak, aby k nim byl volný přístup

láhve musí být zajištěny proti převržení, pádu nebo skutálení stabilními nebo přenosnými stojany, řetězy, objímkami, kovovým pásem apod., každá tak, aby v případě potřeby bylo možno láhve rychle uvolnit

budou-li láhve vystaveny sálavému teplu, musí být chráněny nehořlavou zástěnou, při ohřátí nad 500°C se musí chladit láhve v pojízdných dílnách se nemusí na pracovišti vykládat, pokud jsou splněny podmínky větracích otvorů v honí části vozidla a v podlaze a při odběru nesmí být prováděny ve vozidle žádné další práce. Připevnění hadic musí být provedeno svorkami určenými k tomu účelu

hadice musí být chráněny před mechanickým poškozením a znečištěním mastnotami.

hadice a spoje musí být těsné a jejich délka minimálně 5 m

hadice tažené přes přechody musí být chráněny krytem nebo musí být použity vhodné uzávěry

při provádění prací několika soupravami současně musí být jednotlivé soupravy od sebe vzdáleny min. 3 m, nebo musí být od sebe odděleny nehořlavou pevnou stěnou

při déle trvajícím přerušení svařování nebo řezání musí být lahvové ventily uzavřeny, vypuštěn plyn z hadic a povoleny regulační šrouby redukčních ventilů

po skončení práce nebo pracovní směny na přechodném pracovišti musí být láhve odvezeny na vyhrazené místo a zajištěny před manipulací nepovolanými osobami

4.4. Obloukové svařování kovů

Základní bezpečnostní požadavky a povinnosti :

připojení svařovacích vodičů musí být provedeno tak, aby se zabránilo náhodnému neúmyslnému dotyku s výstupními svorkami svařovacího zdroje

svařovací kabel musí být spojen se svařovaným předmětem nebo podložkou svařovací svorkou

svorka na připojení svařovacího vodiče musí být umístěna co nejbližší k místu svařování elektrody musí svářeč vyměňovat zásadně s nasazenými neporušenými svářečskými rukavicemi (ne mokřými ani vlhkými)

držák elektrod a svařovací pistole musí být odkládány na izolační podložku nebo izolační stojan

vodič svařovacího proudu musí být uložen tak, aby se vyloučilo jeho možné poškození ostrými ohyby, jinými předměty a účinky svařovacího procesu
poškozené svařovací vodiče nesmí být používány
v uzavřených a těsných prostorách musí být zabezpečeno odsávání a přítomnost min. 2 osob, kdy druhá osoba zabezpečuje svářeče
periodické prohlídky svařovacího zdroje musí být prováděny odpovědnými pracovníky ve lhůtách předepsaných výrobcem

4.5. Práce se živici

Základní bezpečnostní požadavky pro práci se živici:
dodržování stanovených technologických postupů
zabezpečení nucené výměny vzduchu v uzavřených prostorech
provádění prací minimálně dvěma pracovníky
zabránit vniknutí vody do zásobníků, cisteren nebo jiných nádob, určených k uskladňování a rozehtívání živice.
tavné nádoby na rozehtívání živice upravit tak, aby nemohlo dojít ke styku živice s ohněm.
Nádoby zabezpečit proti převržení.
Dodržování zákazu rozehtívání živice otevřeným ohněm přímo v obalech
rozehtívání živice otevřeným ohněm ve výškách provádět jen v krytých topeništích s hořáky na plynná nebo tekutá paliva
skladování tekutého paliva v prostorách k tomu určených a při dodržení vzdálenosti hořlavého materiálu od otevřeného ohně minimálně 4 m
přítomnost obsluhy u kotle po celou dobu rozehtívání živice otevřeným ohněm
ruční svislá doprava rozehtáté živice v asfaltových vědrech, provádět pomocí kladky do výše max. 8 m, s podmínkou možného sledování nádoby po celé dopravní dráze
Zabezpečit prostor, kde se provádí postřik horkou živici, proti vstupu nepovolaných osob.

5. Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické

5.1. Konstrukce bednění, odbedňování

Každé bednění musí splňovat požadavky těsnosti, únosnosti a prostorové tuhosti. U bednění dílcových, posuvných a speciálních se uskutečňuje montáž (demonťáž) a provoz podle technické dokumentace, pokynů a technologického postupu.
Před započítím železářských a betonářských prací se musí celé bednění řádně zkontrolovat. Vyhovuje-li daným požadavkům (závady jsou odstraněny), je dán předpoklad k jeho použití. O tomto převzetí pořizuje odpovědný pracovník záznam do stavebního deníku. Odbedňování a rozebírání konstrukcí lze provádět až po dosažení požadované pevnosti betonu. Vymezený prostor pro odbedňování musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Rozebrané části se musí ukládat na určená místa.

5.2. Železářské práce

Příprava betonářské armatury se zpravidla odbývá na speciálních strojích (rovnačky, ohýbačky, střihačky), u nichž musí být splněny základní požadavky. Je zakázáno přecházet po uložené armatuře, dokončená montáž armatury musí být převzata odpovědným pracovníkem a výsledek přejímky zaznamenán do stavebního deníku.

5.3. Betonářské a zednické práce

Jedná se o klasické stavební práce, při nichž musí být na každém pracovišti zajištěn volný pracovní prostor o šířce minimálně 0,6 m.

Ukládá-li se betonová směs do konstrukcí (bednění) z vyvýšených míst, musí být dodržena zásady pro ukládání (sypání) směsi do zaarmované části z maximální výšky 2 m. Při pádu z větších výšek dochází k rozmísení betonové směsi, a tím snížení pevnosti betonové konstrukce. Každé vyvýšené pracoviště musí být zajištěno proti pádu osob z výšky.

Doprava a ukládání směsi (betonová, maltová) tlakovým způsobem se provádí podle návodu k obsluze a provozu zařízení a stanovené technologie. Mezi místem odběru a

obsluhou čerpadla musí být stanoven způsob dorozumívání. Rozebírání a čištění potrubí a hadic pod tlakem je zakázáno.

Při výrobě a zpracování malt nebo prací s vápnem musí pracovníci používat určené OOPP. Jedná-li se o klasické omítání, je postačující ochrannou zrakou přilba s rozšířením nad čelem. U strojního omítání a při práci s vápnem (hašení, přelévání) musí být použity k ochraně zraku brýle (štítek). Hašení vápna v úzkých hlubokých nádobách (sudech) je zakázáno.

6. Práce související se stavební činností

6.1 Vstřelování

Při současné právní úpravě je při práci s expanzními přístroji i pro vstřelování dodržovat všeobecné bezpečnostní požadavky a zásady pro práci s těmito přístroji vydané výrobcem.

6.2 Sklenářské práce

Při práci s tabulovým sklem jsou vždy pracovníci ohroženi pořezáním. Proto musí být věnována zvýšená pozornost stavu terénu a pracovních podlah, manipulaci a způsobu skladování.

Manipulační a pracovní plochy musí být pevné a rovné, při ukládání musí být použity podložky z měkkého materiálu a skladová poloha zajištěna proti překlopení. Jsou-li tabule skla delší než 2 m, musí se při jejich přenášení používat přípravky, u větších ploch tabulí (přes 3 m²) musí práci vykonávat minimálně tři pracovníci.

6.3 Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce:

Základní bezpečnostní požadavky pro práci při lepení krytin se považuje zejména:

dodržování stanoveného technologického postupu

seznámení zaměstnanců s vlastnostmi používaných lepidel a s jejich bezpečným zacházením

při práci v uzavřených prostorách zabezpečit větrání, které zaručí nepřekročení přípustných koncentrací škodlivin

Při použití lepidel, jejichž výpary mohou tvořit výbušnou směs:

vymežit pracovní prostor včetně přilehlého okolí

prostor vyznačit bezpečnostními značkami

zabezpečit příslušné vybavení (zábrany, hasicí přístroje, apod.)

Pracovní prostor zahrnuje v tomto případě obvykle podlaží, kde se lepí, podlaží pod ním a nad ním, popř. další prostory, kde může dojít k vyšší koncentraci výbušných par popř. škodlivin, než je přípustné. Je vyloučen vstup nepovolaných osob do takto vymezeného a označeného prostoru.

V pracovním prostoru po celou dobu lepení a nejméně 24 hodin po ukončení lepení je zabezpečeno odpojení elektrického proudu, plynu, vyloučena manipulace s otevřeným ohněm (kouření, svařování, topení lokálními topidly apod.). Po celou dobu je zajištěno intenzivní nepřerušované větrání. Je nezbytné seznámit všechny osoby v objektu, kde se budou práce provádět, s termínem zahájení prací a se způsobem jejich bezpečného chování během nich.

Je nutné zabezpečit bezpečné uložení zbytků hořlavin a použitých materiálů (včetně obalů) a jejich ekologické likvidace předem stanoveným způsobem v souladu s platnou právní úpravou.

6.4 Malířské a natěračské práce

Základní bezpečnostní požadavky pro práci při provádění malířských a natěračských prací jsou považovány zejména :

jejich provádění ve schodišťových prostorách z pracovních podlah nebo žebříků k tomu účelu upravených

používání ručního postřikovače jen s funkčním manometrem a pojistným ventilem, s nepoškozeným závitem pumpy nebo jiným poškozením postřikovače

při provádění úprav povrchů stavebních a jiných konstrukcí nátěrovými systémy dodržovat stanovený technologický postup s přihlédnutím k návodu výrobce a určenému způsobu ochrany zaměstnance před škodlivinami vznikajícími při dané práci.

6.5 Bezpečnost práce při zacházení s chemickými látkami

Základní bezpečnostní požadavky při zacházení s chemickými látkami jsou zejména:

před prací nebo manipulací s chemickými látkami se poučit o charakteru a vlastnostech chemické látky (např. z Bezpečnostního listu chemické látky) včetně ochranných opatření, způsobu zacházení a zásadách první pomoci.

používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky přidělené na základě vyhodnocení rizik a konkrétních podmínek na pracovišti.

Při práci s chemickými látkami, zejména hořlavými kapalinami nebo výrobky, které tyto látky obsahují, v prostorách nebo místech s možností vstupu nepovolaných osob, zajistit pracoviště výstražnými značkami. Při práci v uzavřených prostorách s výskytem plynů a par nebezpečných chemických látek zajistit kontrolu další osobou mimo ohrožený prostor. Nepřetržitě větrat.

před zahájením prací vybavit pracoviště dostatečným množstvím asanačních prostředků, prostředků první pomoci a OOPP před zahájením ruční manipulace zkontrolovat stav držadel, uzavření nádob a pevnost obalů. Nepřipustit přenášení nádob na zádech nebo v náruči, tažení nebo tlačení nádob po podlaze nebo skluzech chemické látky skladovat pouze způsobem, který určuje výrobce a na místech k tomu určených v předepsaném množství a bezpečných obalech s vyznačením obsahu a bezpečnostním označením. Nepřipustit společné skladování látek, které spolu mohou nebezpečně reagovat

skladovat oblé předměty (plechovky apod.) při ruční manipulaci lze maximálně do výše 2 m, při zajištění jejich stability.

Skladovat tekutý materiál v uzavřených nádobách lze tak, že plnicí (vyprazdňovací) otvor je pokud možno nahoře. Sudy, barely a podobné nádoby skladovat naležato a zajistit proti jejich rozvalení. Při skladování ve více vrstvách musí být proloženy podklady popř. jsou uloženy v konstrukcích zajišťujících jejich stabilitu

při práci s hořlavými látkami vyloučit vznik statické elektřiny

dodržovat zákaz přechovávání nebezpečných chemických látek, zejména toxických a žiravých v obalech běžně používaných na požitaviny prostory, kde se používají a vyskytují nebezpečné chemické látky, musí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami a nápisy upozorňující na zdroj nebezpečí

likvidace odpadu (plastové nebo kovové obaly, zbytky barev a chemických látek), musí být prováděna v souladu s požadavky stanovenými zvláštním předpisem (zákon o odpadech)

Všeobecně:

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č.154/2010, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP a Mzd 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;

Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR

Povinnosti původce odpadů :

Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. „o odpadech“ Původce odpadu bude dle čl. 16 odstavec 1 zákona „o odpadech“ odpady:

- zařazovat podle druhů (Katalogu odpadů) a kategorií (nebezpečné odpady) dle čl. 5 a 6
- zajistit přednostní využití odpadů,
- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12, odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby, 22)
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady tříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v § 26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem
- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady

Koordinátor bezpečnosti

Zadavatel stavby, případně zplnomocněný její zhotovitel, určí dle § 14 a § 15 zákona č. 309/2006Sb. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dale jen „koordinátor“). Z výše uvedených § 14 a § 15 vyjímáme zejména:

- 1) Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlednutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi realizace stavby.
- 2) Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určena zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být fyzická osoba, která splňuje předpoklady odborné způsobilosti stanovené příslušným právním předpisem. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby. Zadavatel stavby, který je fyzickou osobou a splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti, koordinátora neurčí, bude-li činnost koordinátora vykonávat sám.
- 3) Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost.
- 4) Při přípravě a realizaci staveb:
 - a. u nichž nevznika povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle odstavce 5),
 - b. které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle § 160 odst. 3 Stavebního zákona nebo
 - c. nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle § 103 Stavebního zákona se koordinátor neurčuje
- 5) V případech, kdy při realizaci stavby
 - a. celková předpokládaná doba trvání prací a činnosti je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
 - b. celkový plánovaný objem prací a činnosti během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí předpis, místnímu oblastnímu inspektorátu práce nejpozději 8 dnů před předáním před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis

oznamení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště, po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

6) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečně a zdraví neohrožující práce.

Vzhledem k výše uvedenému a vzhledem k rozsahu stavby předpokládá dokumentace pro stavební

povolení určení koordinatora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Konečně určení konkrétní osoby

koordinatora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoví zadavatel stavby, případně zplnomocněný její

zhotovitel před započítím vlastní stavby na základě podrobného dodavatelského planu ZOV a jméno oznámí

v souladu s platnou legislativou dotčenému úřadu státní správy.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

nejdou v prostoru vlastní stavby požadovány

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

nejdou požadovány - stavba se realizuje mimo hlavní komunikaci obce

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění staveb

nejdou požadovány, stavba bude prováděna za vyloučení vnitřního provozu

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- hloubení základu
- hloubení výkopů pro potrubí vodovodní přípojky
- montáž střech
- osazení okenních a dveřních otvorů
- podlahy - úpravy nášlapných vrstev
- TZB a elektroinstalace
- finalizace obvodového pláště
- klempířské práce, pokrývačské práce omítky

Realizace stavby bude provedena v souběhu bez členění na etapy.

Upozorňujeme stavebníka, vlastníka stavby a zařízení a stavbyvedoucího a stavební dozor na dodržování souvisejících platných právních předpisů a to zejména:

• Stavebník a stavební podnikatel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terenních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných s pomocí je stavebník rovněž povinen uvest do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

• Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu anebo stavební úřad v územním řízení stanovil, že upouští od dalšího povolování stavby, je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo

stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jmeno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámi neprodleně stavebnímu úřadu, před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsahle stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku, zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřena dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby

nebo její změny, popřípadě jejich kopie, ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle planu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;

- Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu (§ 169 SZ), popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

- Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.

- Osoba vykonávající stavební dozor odpovídá spolu se stavebníkem za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, za dodržení obecných požadavků na výstavbu, za bezbarierové užívání stavby a jiných technických předpisů a za dodržení rozhodnutí a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby.

- Osoba vykonávající stavební dozor sleduje způsob a postup provádění stavby, zejména bezpečnost instalací a provozu technických zařízení na staveništi, vhodnost ukládání a použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí a vedení stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě; působí k odstranění závad při provádění stavby, a pokud se jí nepodaří takové závady v rámci vykonávání dozoru odstranit, oznámí je neprodleně stavebnímu úřadu.

- Vlastník stavby je povinen umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit

- Při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby; u ohlašovaných staveb uvedených v § 104 odst. 2 písm. f) až j) a n) a písm. l), m), o) a p) postačí jednoduchý záznam o stavbě.

- Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vest zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací.

- Zemní práce musí být prováděny v souladu s příslušnými platnými českými technickými normami.

- Stavebník zajistí, že nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

- Stavebníkovi se ukládá dodržet povinnost ve smyslu § 28 zák. č. 13/1997, že v případě znečištění silnice nebo místní komunikace, které bude způsobeno stavbou, je povinen ho odstranit a komunikaci uvést do původního stavu. V případě nedodržení této podmínky bude vyčištění provedeno příslušnou obcí na jeho náklady.

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud rozhodnutí o stavebním povolení nenabude právní moci.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržet požadavky vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.

- Pokud dodavatel v průběhu prací zjistí archeologicky nález, okamžitě jej zajistí, zastaví práce a uvědomí investora. Při provádění zemních prací je dodavatel povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví osob na stavbě a všechny platné předpisy, zejména ČSN 73 3050.

a) ve smyslu ustanovení zákona č.20/87 Sb. ve znění zákona č.242/92 Sb. o statní památkové péči bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skryvku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat a dokumentovat odbornou organizací. mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skryvkou nebo jiným zásahem do terenu, narušeny archeologické situace. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi není hrazen investorem, je však nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít dohodu mezi oprávněnou organizací a vlastníkem nebo správcem nemovitosti.

b) bude provedeno sdělení předpokladaného termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení

c) bude provedeno ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací. Bude proveden dohled při skryvce ornice. Po jejím odstranění bude proveden archeologický výzkum, na který teprve navaže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období.

d) písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního rozhodnutí

9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Zpevněné plochy budou odvodněny příčným a podélným sklonem těchto ploch. Voda z těchto ploch bude svedena na travnaté plochy, kde bude volně zasakovat. Dešťové vody ze střechy budou jímány do dešťových svodů, kterými budou vody odvedeny do nově vybudovaných vsaků

Další úpravy odvodnění není nutné provádět.